상도해모로 입주자모집공고

본 아파트는 건전한 주택청약 문화정착을 위한 정부방침에 따라 인터넷청약을 원칙으로 하고 있으므로 청약이전에 청약통장 가입은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공인인증서를 발급받으시기 바랍니다.

- 🔹 본 이파트는 실수요자 중심의 주택공급을 위해 "무주택기간" 부양기족수, 청약통장 가입기간!"을 점수로 계산하여 분양주택의 당첨자를 선정하는 "청약기점제,가 적용된 다
- ★ 본 이피트는 건전한 주택청약 문화정착을 위한 정부방침에 따라 안티넷청약을 원칙으로 하고 있으므로 청약이건에 청약통장 가입은 행을 방문하여 안티넷뱅킹 가입 및 공안인증서를 발급 받으시기 바랍니다.
- 🚸 당해 주택간설지역은 주택공급에 관한 규칙 제14조"투기과열지구의 지정 등,에 의해 투기과열지구(2002.9.5)로 지정되어 분양권 전매제한(분양계약 체결후 소유권 이전등기사까지 분양권전매금 지이 적용되며, 1순위자 중 과거 5년, 이내, 주택에 당첨된 사실 및 1세대, 2주택 이상을 소유한 세대,청약자 분인, 배우자주민등록이 분리된 배우자 및 그 세대원 전원 포함, 및 세대원 전원의 당첨 및 주택소유사실 포함,도 1순위 청약이 불가/2수위로 청약기능하며, 성기 요건을 위반하여 당첨되었거나 계약취소된 경우에는 청약통장 재사용이 불가하오니 청약신청시 이전을 유의하시기 바랍니다.
- ★ 정부에서 출자한 대한주택보증(쥐에서 분양보증을 받은 이파트는 안심하고 분양받으셔도 됩니다.
- ★ 주택공급에 관한 규칙 제8조의 규정에 의거 서울특별시 동작구청 주택과 12832호(2008, 05, 01)로 입주자 모집공고 승인
- ✤ 공급위치 : 서울특별시 동작구 상도동 134번지와 609필지
- ★ 공급규모 및 내역 : 이파트 지하 3층 지상 10~18층 22개동 총1.55%에 중 일반분양 286세대 및 부대복리사설경로당 도서관 및 문고 등 [단지내 총 주차대수 1971대 (이파트1954대 근린생활시설 17대)][특별공급(문주택 3자녀 특별공급 8세대 포함)12세대]

🚓 공급대산 및 공급금액

Image: bit state Part of the state Image: bit stat	**	' 승급내	상 및 공급:	394																						(단위	: ㎡, 천원)
						세	내별계약	면적									분양가격		계약급	£20%)			중도금\	捍일정			지크
V V			주택탄리번호 (DElbHa	주택형		공급면적		기타고요		세대당	충수	동별	공급	충별	충별				201925.4.1	·계약후 160년대	17/109/3	281(1043	37/109/3	47/1083	571(1094)	ettres	(20%)
$ \begin{array}{ $	-	(22)	(1953	XIII 7	전용	주거공용	소계	序約25首	계약면적	4MME			시니까구	TE		대지비	건쪽비	합계									입주자정일
1 1	Γ	2175-01	2008020086011	84,49(A)	59.88	24,61	84,49	34,42	1890	34,64	15	120	2	1	1층	357,388	109, 303	466,691	23,330	70,000	46,660	46,660	46,860	46,660	46,660	46,660	93,401
$ \begin{array}{ c c c c c c c c c c c c c c c c c c c$		2175-02	2080008603	83,51(B)	59.65	23, 86	83.51	34,28	117,79	34.51			6	2	25	356,047	118,872	474,919	23,750	71,230	47,490	47,490	47,490	47,490	47,490	47,490	94,999
2 2 2 5 0		2175-03	2080008803	83,88(C)	59,49	24,39	83,88	34,19	118.07	34,41	13, 15	120	1	1	1층	355,015	108, 219	463,234	23,160	69,480	46,320	46,320	46,320	46,320	46,320	46,320	92,674
2 278-06 2080006803 104.88 8.5 24.7 106.40 45.8 15.10 101.100 25.11		2175-04	2080008804	109; 77(A)	84.73	25.04	109.77	48.70	158,47	49.02	16,17	108, 109, 110, 112,	13	1	1층	505,749	194,218	699,967	34,990	105,000	69,990	69,990	69,990	69,990	69,990	69,990	14Q(87
2 2 3 1 2 6 1		2175-05	208000885	109:40189	84.63	24,77	109, 40	48.64	15804	48.96	13, 15 16, 17	108, 109, 110, 111, 112, 113,	æ	1	1층	506, 130	194,133	699,263	34,960	104,880	69,920	69,920	69,920	69,920	69,920	69,920	139,908
278-68 2080006808 42.540 18.68 24.75 42.81 67.80 177.80<	택														1층	704,562	357,290	1,061,852	53000	159270	106,180	106,180	106, 180	106 180	106, 180	106,180	212,502
275-07 2060006000 142.76 74.80 728-97 74.90 78.90 160.903 160.		2175-06	2080008806	142.81(A)	118.06	24,75	14281	67,86	210.67	68,29	15, 16		79		25	704,562	373, 274	1,077,836	53,890	161,670	107,780	107,780	107,780	107,780	107,780	107,780	215,596
2 175 - 07 2060006001 142.5% 11.8 24.4 142.7 67.8 70.45 103.104 11.4 12.2 28 70.497 107.00												100		/분상	기준충	704,562	395,306	1,099,868	54,990	164,980	109,980	109,980	109,980	109,980	109,980	109,980	220,018
278-07 2000000000000000000000000000000000000														1.2				1,060;067	53000	159,000	106,000	106,000	106,000		106,000		
2175-08 2000000000000000000000000000000000000		2175-07	2008020086071	142,571B	118, 11	24, 46	14257	67,88	210,45	68,33	11, 16		114														
2 175-08 2060006008 1422/C 18.08 24.9 4427 67.8 72 10.4 69.3 5.16 104, 105 71 126 24 704, 73 104 737 104, 105 71 126 734 138, 248 24 105, 706 1373 10737 107														1 12 0										_			
1/2 ± 0 <														1.2	-												
2175-00 2060006808 H2:500 11788 24.82 H2:50 67.75 210.25 68.18 15 106 15 12 2 2 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10		2175-08	2080006806	142,27(C)	1808	24,19	142,27	67,87	210,14	68,31	15,16	104, 105	31	기준충												· · ·	
2175-09 2008000889 1425000 11778 24.62 14250 67.75 21.025 68.18 15 105 15 1/2 26 703,427 370,345 1073772 53,680 61,060 107370 107		<u> </u>													100 00									-			
		2875-00	200000000	vpsohi	11788	24.62	14250	67.75	210.25	69.19	18 15	100	1	1, 2													
		1 10 00		m. 000		67,08	142,00	00.70	E. ((2)	00,10	10	100		기준층		703,427		1,096187			109,610	109,610	109,610	109,610	109,610	109.610	219307

·상기 공급금액에는 각 주택형별 공히 소유권 이전등기비용, 등록세, 취득세가 미 포함되어 있으며, 전용면적 85m'를 초과하는 주택은 부가가치세가 포함된 가격임. · 주택형 표기면적은 전용면적 및 주거공용면적을 합산하여 표시하였음. ·상기 세대별 계약면적에는 지하주차장, 관리사무소 등의 기타공용 면적이 포함되어 있으며, 각 주택형별 공히 지하주차장에 대한 금액이 상기 공급금액에 포함되어 있음. · 단지내 근린생활시설(상가)은 상기 공급면적 및 공급금액에 포함되어 있지 않음. · 충수는 건립 동별, 해당 주택형이 속한 라인의 최상충 충고임, · 필로티가 있는 동은 필로티 공간을 1층으로 적용하여 층 · 호수를 신정하였으며 이를 기준으로 층별 분양가를 신정함. 중도금은 도해주변의 건축공장이 전체 공사비보자 패인비를 제외하다'의 50% 이상이 투입되고 동법 건축공장이 30% 이상인 때를 기준으로 전후 각 2월 이상 분합하여 반으며 상기 중도금 남부양자는 예정입자이고 간리자의 건축공장 확인에 따라 추후 변동될 수 있음 자금은 사용감사업을 기준으로 받던 주택공급에 관한 규칙 제26초 규정에 의거 너부하여야 하며, 일사사용승인을 받아 입주하는 경우에는 전체 입주금의 10% 해당하는 금액을 제외하 자금은 입주업에 나머지 입주자금은 사용감사업을 기준으로 너부하여야 한 ·세대별 대지지분은 주택형별 전용면적비율에 따라 배분하였으며 향후 소유권이전 등기시 지적정리에 따라 대지면적 확정시 면적증감이 있을 수 있음. ·세대별 면적은 소수점 이하 단수조점으로 등기면적이 상이할 수 있음. ·사업주체가 장애에 대한주택보증(주) 또는 대한주택보증(주)가 지정하는 지에게 주택간석 사업부재(지상 건축물을 포함한다듬 신택하는 경우는 입주예정자의 동의가 있는 것으로 봉, ·상기 공급금액은 별도계약품목(발코니확장공사비 등)이 포함되지 않은 가격이며 별도계약품목은 분양계약자가 선택 계약하는 사항임. · 사용검사(준공) 승인시 기타공용면적은 단수조정으로 면적이 차이가 있을 수 있음.

슈 천약시 유의사한

·당 아파트는 2007.9.1 이후 최초 입주자모집공고 되는 민영주택으로 청약가점제도가 적용됨 · 청약시청시 은행에서는 가정한 몸 등 청약자격에 대한 확인(검증) 없이 청약자가 주택공급시청서에 기재한 사항만으로 청약점 수를 받습니다. · 철악신청을 하고자 하시는 분께서는 본인의 철악자격(거주지역 거주개시의 주택소음여분 가정함문벽 적용기주 등을 사전에 정확하게 파악하시고 철악 신청시 주택공급시청사에 철악자격을 기자하시기 바랍니다. • 청약자격 기재방법 - 거주개시일 : 최초 모집공고밀 현재 주민등록 등, 초본으로 확인한 주택건설지역(시. 군 단위)의 전입일을 기재. - 가정항목 : 청약가 점제 적용만 내 참조 · 청약신청은 청약자 본인의 책임 하에 이루어지므로 청약자격 착오기지 등으로 부적격지로 편정되어 계약체결이 불가능한 경우 당시에서 책임지지 아니함

★ 신청자격 및 공급입정

1)국가유공자 등 특별공급

· 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대주인자로서 주택공급에 관한 규칙 제19조2핫에 해당하는 분

· 상기 공급금액은 분양가 지율화 실시에 의하여 공급총액 범위 내에서 당사가 적의 조정하여 책정한 금액임.

- ·신청 및시 및 장소: 2008.05.06(10:00~16:00). 당사 견본주택
- ·동·호수 추첨일시 및 장소 : 2008, 05, 06(16:00), 당사 견본주택(계약체결 및 계약금 납부장소 참고)
- ·특별공급 대상자 구비서류
- 최초 입주자모집공고일(2008, 05, 02) 현지 무주택세대주 입증서류(건물증기부등본 또는 건축물관리대장등본, 기타 무주택자임을 입증하는 서류 중 1동), 해당기관장의 추천서 또는 인정서 1동, 인감증명서 (통(용도 : 주택공급신청용),
- 인감도장, 주민등록등본 1통, 주민등록증
- 해당 기관장의 추천서가 없는 경우 청약산청 자격이 없으므로 반드시 지착하시기 바람.
- 장애인 특별공급의 경우 해당 기관장의 추천서(장애인인경증명서)없이 장애인 인증서, 장애인수첩 또는 장애인 등록증(복지카드)만으로는 참약신청 자격이 없음. 장애인 인정증명서는 거주지 해당 시·구청 및 동사무소에서 발행하므로 거주지 해당 시ㆍ구청 및 동사무소에 문의하시기 바람.
- 특별공급 신청자는 일반공급 청약이 불가하며, 특별공급 물량에 대하여는 별도의 예비입주자를 선정하지 아니하며, 미달 또는 부적격 등 잔여세 대는 일반공급으로 전환함
- 분양가상한제 주택에 당첨된 자는 특별공급에도 저당첨 제한기간 동안에는 신청할 수 없음.
- 특별공급 세대 : 84,49㎡ 1세대, 83,51㎡ 1세대, 109,77㎡ 1세대, 109,40㎡ 1세대, 총 4세대

2) 무주택 3자녀 특별공급

· 주택공급에 관한 규칙 제19조 6성에 해당하는 자료서 최초 입주자 모집공고입(20.08, 05, 02)한자 수도권(서울특별시, 인천관역시, 경기도)지역에 가주하면서 만20서 미만인 3명이십의 자녀를 두 우주택 서대주(서대주를 포함하여 배우자 또는 직계주비송인 서대원(서대주었 동일한 서대별 주민등록표상에 등자되어 있지 아니한) 서대주의 배우자 및 배우자와 동일한 서대를 이루고 있는 직계존비속인 서대원 포함) 전원이 주택을 소유하고 있지 아니한 서대의 서대주(에게 공급주택의 3%방위 내에서 특별공급함) - 과거에 주택을 소유하였더라도 입주자 모집공고밀 현재 무주택이면 신청이 가능함.

- 청약여금 가입여부 및 과거에 당첨된 사실여부에 관계없이 신청이 가능할, 단 분양가상한제 적용주택이 이미 당첨되어 재당첨 제한기간 내에 있는 자 및 과거 6년 이내 다른 주택에 당첨사실이 있는 세대에 속한 지는 무주택 3자녀 특별공급 접수가 불가능하며, 과거 특별공급 당첨자는 본 아파트 특별공급 당첨자 선정 불가함.

- 자녀수에는 입양자녀도 포함됨. 단, 임신 중에 있는 태이는 포함이 안됨.(허위 입양 등 편법으로 부양가족수를 늘리는 경우 적발시 주택법에 의거 고발조치 됨에 유와)

- 재혼으로 직계가 아닌 자녀를 부양하는 경우 : 자녀임을 입증할 수 있는 전 배우자의 가족관계증명서를 제출하여야 함.

- 3자녀중 전부 또는 일부가 주민등록상 세대주 와세대를 달리한 경우 : 가족관계증명서를 제출하여 미성년 자임을 입중해야함.

·선정방법

- 특별공급 신청자격을 갖춘 자에게 간설량의 3%를 특별공급 하되, 경쟁이 있는 경우엔 아래의 "우선순위 배점표"에 의한 점수순에 따라 대상자를 서대수의 50%를 서울특별시 거주자에게 공급하며, 나머지는 인구비율 (통계점 통계정보시스템의 2006년도 내국인 인구통계에 의함)에 따라 경기도 거주자에게 40%, 인천광역시 거주자에게 10%를 각각 공급함(아래표 참조)

- 우선순위배점표(배점기준표 참조)에 의한 점수순에 따라 대상자를 선정함.

주택형㎡)	84.49	83.51	109.77	109,40	142,81	14257	142,27	14250	계
세대수		1	1	1	1	1	1	1	1	8
人皆 특별시	ŕ	1	1	1	1	1	1	1	1	8
경기도		-	-	-	-	-	-	-	-	-
인번광역사	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-



· 374녀 특별공급을 신청하여 당첨된 자는 일반공급은 신청이 불가하고, 특별공급 신청 미달시에는 잔여울랑을 일반공급으로 전환하며, 부적격 처리된 특별공급 주택은 일반공급할,

· 특별공급 신청자 분인과 그 서대원 및 주민등록이 분리된 배우자와 그 서대원은 처약통장으로 일반공급 주택에 중복취약이 가능하며, 중복당첨된 경우에는 특별공급주택만 인정되며, 일반공급주택에 대한 처약은 무효로 처리학

·신청 접수는 1세대 1건만 가능하며, 2건 이상 신청한 경우에는 모두를 무효처리함.

·신청 밀시 및 장소: 2008.05.06(10:00~16:00), 당사 견본주택

· 동·호수 추첨일시 및 장소: 2008 05 06(1600), 당사 견본주택(개약채결 및 개약금 납부장소 참고)

· 3자녀 특별공급대상자 구비서류

- 최초 입주자모집공고일(2008.05.02) 현재 무주택 입증서 류(건물등기부등본 또는 건축물관리대장등본 기타 무주택자임을 입증하는 서류 등)
- 특별공급신청서 및 배정기준표(당사 견본주택 및 각 시, 도 홈페이지에서 다운받을 수 있으며, 무주택, 당해 시, 도 거주기간 등의 기준은 입주자모집공고및 현재임)

- 주민등록등본 1통(본인의 주민등록등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우에는 배우자의 주민등록초본 추가 제출)

- 주민등록초본 1통(본인이) 인정받고자 하는 지역 거주기간 또는 세대주 기간이 주민등록등본만으로 입중할 수 없는 경우에 한함.
- 피부앙 직계존속의 주민등록조본 1특(세대주 와 직계존속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거 3년이상 계속하여 동일한 주민등록등본에 등재된 사실이 확인되지 않은 경우에 한학)

- 가족관계증명서 1통(자녀의 전부 또는 일부가 본인의 주민등록등본에 등재되어 있지 아니한 자)

- 무주택서약서(접수장소에 비치)
- 주민등록증
- 인감증명서 1통(용도 : 주택공급신청용)
- 인감도장

※ 2005, 07, 01, 주민등록법시형규칙 개정으로 주민등록 등·초본 발급시 : '서대주 성명 및 관계'를 성력하여 발급하고 있으니 서대주 기간신정, 배우자 관계확인 등이 필요한 경우 반드시 '서대주 성명 및 관계'에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

★ 3자녀 특별공급 우선순위 배점기준표

			배 점 표 (해당사형) 있는 각 항목	에 V표기)
TH I	10.4	충배점	배점기준		ы <u>г</u>
26	평점요소		기준	점수	
	Л	100			
	미성년	40	4자녀 이상	40	-자녀(입맛아 포함)는 입주자모집공고일 현재 만 20세 미만인 경우만 포함
자녀수(1)	자녀	40	3자녀	35	- 사내(입장아·포함)는 입구사모입장고일 전체 안 ZU에 비안한 경구한 포함
Ard+(I)		10	2명 이상	10	-영뮤이는 입주자모집풍고일 현재 만 6세 미만의 자녀
	영뮤아	10	1명	5	- Shine 남부사오업동그들 언제 한 0세 바란의 사격
11.01	구섯(2)	10	3세대 이상	10	세대주와 직계존속이 입주자모집중고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록등본에 등재
제대ㅋ	r8(2)	10	2세대	5	- 직계존속은 배우지의 직계존속을 포함하며, 3세대는 직계존비속으로 구성
			세대주 나이가 40세 이상이면서 무주택 기간 10년 이상	20	임주자모집중고일 현재 세대주, 배우자 직례존비속을 모합한 세대원 전원이 무주택자이어야 하며, 무주택기간은 세대주 및
무주 택	기간(3)	20	세대주 나이가 35세 이상이면서 무주택 기만 5년 이상	15	배무자의 무주 딱기간을 산정
			무주택기간 5년 미만	10	-무주 백자 기준은 주택공급에 관한 규칙 제6조 제3혐의 규정에 따름(60세 이남의 직례존속이 주택을 소유한 경무 무주 백자로 인정)
			10년 이방	20	
당해	당해시,도 거주 기간(4)		5년 이상 ~10년 미만	15	세대주가 당해지역에 입주자모집중고일 현재로부터 계속하여 거주한기간
거주 2			1년 이남 ~5년 미만	10	- 시는 특별시/광역시 기준이며, 수도권의 경우 서울/경기/인천지역 전체를 당해 시/도로 본다
			1년 미만	5	

·(1) (2): 주민등록등본이나, 가족관계증명서로 확인 / (3): 건교부 등 주택소유 전신검색으로 확인 / (4): 주민등록등본이나 주민등록초본으로 확인 ※동점자 처리기준: ① 미성년 재녀수가 많은 자 ② 자녀수가 같을 경우 세대주의 연령(연월일 계산)이 많은 자

3) 일반공급 신청자격 및 신청접수

·신청자격 및 요건 등 기준은 '최초 입주자 모집공고일 현재'이며 면적은 전용면적을 기준으로 함.

· 최초 입주자모집공고일(2008, 05, 02)한자 서울특별시 주택간설지역에 거주하거나 수도권(서울특별시, 인천광역시, 경기도)지역에 거주하는 서대주 또는 20세 이상인자 [국내에 거주하고 있는 자외동포(자외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함] ·서울특별시 주택건설지역 이와의 지역에서 청약예금을 가입한 후 서울특별시 주택건설지역으로 주거를 이전한 자는 신청일 현재 서울특별시 주택건설지역에 해당하는 청약예금 예치금액으로 변경(KPH 중액하여야 청약가능합,

·신청접수는 당첨자 발표일이 동일한 입주자오집공고분 전체에 대하여 1인 1건만 신청 가능하며 1인 2건 이상 청약신청하는 경우에는 청약 모두를 무효처리 함.

· 상기 주택에 신청하여 당첨된 청약관련 여금통장은 계약채결 여부와 무관하게 재사용이 불가함.

·상기 주택에 당첨될 경우 당첨자로 전신관리되며 향후 투기과 열지구에서 분양하는 주택에 대해 1순위 청약을 제한 받을 수 있음.

· 과거 분양가상한제 적용주택에 기당첨된자 또는 기당첨된 자의 세대에 속한 자는 자당첨 제한기간이 경과되어야만 1, 2, 3순위 자격으로 참약이 기능함.

🛧 청약신청 시 유의사항

· 청약 신청은 인터넷 청약이 원칙이며 노약자, 장애우, 등을 제외하고는 은행 청구에서의 청약접수는 불가합니다. [노약자, 장애우 청구청약 가능시간: 09:30 ~ 16:30./ 단, 청약통장 가입은형에서만 가능] · 청약이전에 청약통장 가입은 형을 방문(반드시 본인이 방문하셔야 힘)하여 인터넷 뱅킹 가입 및 전자공인인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받으시어 청약하시기 바랍니다.

※유효한 공인인증서를 이미 소유하신 고객은 추가발급 받으실 필요가 없으며 청약접수밀 전에 인증서 유효기간 만료가 도래하는 고객께서는 미리 갱신발급 하시기 바랍니다.

· 주택공급에 관한 규칙에 따라 주택소유 부적격자로 편명되어 당첨 및 계약이 취소된 경우에도 청약통장 지사용이 불가하오니 청약신청시 유의하시기 바랍니다.

· 청악신청시 은황에서는 청악자격을 확인(김정)하지 않고 신청자가 주택공급신청서에 기지사형만으로 청악신청을 받으며, 당첨자에 한하여 계약체결시 주민동록당(초)본, 기폭관계증명서 등 관련서류를 징구하고 주택공급 신청내용과 청악자격을 대조한 후 창약신청내용과 일치할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약신청시 유의하시기 바랍니다.

· 청약신청을 하고자 하시는 분께서는 본인의 청약자격(거주지역, 우주택서대주기간, 주택소유여부 등을 사전에 정확하게 확인하시고 난 후 청약하여 주시기 바랍니다.

· 청약산청시 인터넷 청약내용을 잘못 입력하여 당첨자로 결정될 경우에도 부적격 당첨자에 해당되므로 관련 중방사류 등을 통해 청약내용을 정확하게 확인한 후에 입력하여야 하며 청약자격 착오기자 등에 따라 부적적으로 관정되어 계약체결이 불가능한 경우 당사에서 책임지지 않습니다.

🚸 수의병 시청 자격 및 공급 의정

<u> </u>		-011 × 0	20				
구분	순위	면적구분 (천용면적)	청약관련예금 및 신청자격	거주 관	접수일자	장소 및 시간	당첨지별료
		공 통	가 2월에, 주위를 소유할 신상이 있는, 사례(2월자, 전원, 배주지(2만)동아) 탄원(배주지 국립), 전원 프는, 배주지에 세대된 중인 전에 대한 지역은 (현주지 지역은 물질 전 체험(2월지 안전), 배주지(2월도일) 전 1월 20 배가 2월), 전원 프는, 배주지에 세대 중만 전에 대한 지역은 유입해, 10명은 소요한 유리였던지 않는, 배주지(2월도일) 전 1월 20 배가 2월), 전원 프는, 배주지에 세대 중만 전에 대한 지역은 또 1 면접 소요한 세계에 약 제가 2개의 (1년 3일 10) 방법에 2월 20년 1월 52 전 1월 10 년 10 년 10 년 10 년 또 1 면접 소요한 세계에 약 제가 2개의 (1년 3일 10) 방법에 2월 20년 1월 52 전 1월 11 년 10 년 10 년 10 년 또 1 면접 40 년 41 년 10 년 10 년 10 분위 1월 12 년 2월 12 년 10 년 10 년 10 년 10 년 10 년 또 1 만전 40 년 41 년 10 년 10 년 10 년 10 년 10 년 10 년				
민 영 주 파	1순위	85㎡ 이하	- Schrichtze, Lichmin Ander, 42hzh): 환성여관로 16:52 여고 33 여러, 18 명하여서 42 여러관고 관한 본 프로마케 7월 19 여러, 20 성관 분 2 영향관리 개입에 전체 정확하고 12만 12만 에 16 연약 5 min 한 면약적에 42 바람은 환성적을 하는 명약 10 만 - 방향해복제 7월 19 여전 20 성용 1 실력 124 보 124 여고 22 전체 지 전문 적 5 min 15 만 10 min 14 여러 42 비용 14 원 - 8 0 (1, 3) 신뢰 국민군문와 수 예전원의 48 여러 24 만 14 전 14 12 만 12 만 2 성격 등 기감 수 당시 14 만 14 14 14 15 태자 보통 표 전체 지 연약 전 10 여러 수 4 여년 12 여분 14 여러 22 여러 12 만 13 여러 14 만 13 여러 14 14 14 14 14 15 태자 보통 표 전체 14 연약 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14		2008, 05, 07	· 점수정소 - 국민은행 창약통장 가입자	·장소 : 견본주백 또는 공급자가 지정하는 장소 ·2008.05.15
	1211	전주백병	- 4 수백형이 신날 가능한 환의적에 가진 바이지 신비 생활한 받으고의 사력증들에 관리 관 별로 20 속에 관에 상당하는 관람을 해 있는 날림한 분 · 신형부터 가진 감이 하는 지원 등 가격을 통해 가지 않는 것을 가 관 관 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가	서울특별시 - 인천광역시 및 경기도		www.kbslar.com -국민문범의 창작동중 기입자 www.apt2you.com - K558바일 Mbank, kbank, Bankon - 꼽수사만 09:30-18:00	사물 강자신문에 기체 당첨자 명단은 상기 경소에서 본인이 작점 확인 또는 당첨자람료를 기체하는 신문물 통해 확인하기하며 지발 사면물자는 하 지발 상은 전북문의 또한
		야신 아메	·별도 가접제 신망자격 제한 업음(모든 창약자 가접제로 창약점수) · 창약자는 가깝제 / 추장제 선택 창량이 불가하며, 가접제 낙점자는 추첨제 대상자로 자동 전환된				학오 가능 성 때문 에 응답하지 않으니 양 지하시기바랍니다)
민 영 주	2순위	85m [,] 이하	~ 50m이 방문, 100m이와 여러에 실망가방한 20여행과 개발하여 가행되어 20여행 분 29명부의 가입하여 01명원이 23여과 실망감인적에 150m이 150명약에 250명한 32만에 관련하여 24억원 분 - 실망하여 24억에 40명의 13여과 41월 12만 210억에 150m이 150명 53대권으로 21만에 24억원 41월 54만원으로 분입으로 금액이 55m이라 컨컴주택에 신공가방법 24억에 44억년 41억년 41억년 41억년 41억년 41억년 41억년 41억년		2008, 05, 08		
백		전주백형	·각 주택 형태 신청 가능한 창각여금에 가입해져 6개월이 경과한 분으로서 주택공급에 관한 구치 별도! 92 여러금액데 상당하는 금액을 여지 또는 남입한 분 ·상기 1순위자증 상기 1순위 창각제한 대상자에 해당하는 분한, 1주택 소유로 인한 가입혀 1순위 창약제한 대상자는 2순위 창약 불가)				
	3순위	전주백형	· 1순위 및 2순위에 해당되지 아니하는 분		2008, 05, 09	우리은행 본지절(09:30~16:30)	

★ 청약 기점제 적용안내

- 2007, 9, 1부터 시행되는 청약 가정제에 의하여 동일 순위 간에 경쟁이 있을 경우 입주자를 선정함.

- 가정제 입주자 선정방법 : 가정정수/김정정수 산정기준표준택공급에관한 규칙 별표 10에 의한 정수순서에 따라 입주자를 선정함.

- 가점제에서 탈락자는 별도의 신청 절차 없이 자동으로 추첨제 대상자에 포함하여 입주자를 선정함.

- 점수 입력은 청약자 책임(당황자 결정 후여 당황자의 청약대용어 대한 정확성을 확인하게 됨)이며 청약자가 인터넷 청약대용을 잘못입력하여 당황자료 결정될 경우에도 부적격 당황자에 하당됨으로 관련 증빙서류 등을 통해 청약대용을 정확하게 확인한 후에 입력하여야 한. - 강점점 수가 전체 가정점 수보다 많은 경우 가점제의 점수는 "0점"으로 계산됨.

- 기타 자세한 사항은 금융결제원(www.aot2vgu.com) 국민은행(www.kbstar.com)에서 유영하는 "인터넷철악 가성체험관"을 활용하여 사전에 의하고 필요한 사항을 먼저 상담하시기 바람,

1) 청약가 정제의 정수 산정 기준피주택공급에 관한 규칙 별표1

·가점은 3가지 항목으로 구성됨(총점84점): 무주택 기간(32점) + 부양가족수(36점) + 입주자저축 가입기간(17점)

· 김점은 2까지 항목으로 구성됨(가점점수 신정기준표 참조)

2) 가점점 수 산정기 준표

가점함목	가점상한	가점구분	점 수	가점구분	점수	확인할 사류	비고	
		만30세 미만 미혼인 무주택자	0	8년 이상 ~9년 미만	18			
		1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	20]		
		1년 이상 ~ 2년 미만	4	10년 이상 ~11년 미만	22	주민등록등본		
٢		2년 이상 ~3년 미만	6	11년 이상 ~12년 미만	24			
무주 택 기간	32	3년 이상 ~ 4년 미만	8	12년 이상 ~13년 미만	26	건축물대장등본 등		
		4년 이상 ~5년 미만	10	13년 이상 ~14년 미만	28	혼인관계중 명서한 30세 이전 결혼한 경우		
		5년 이상 ~6년 미만	12	14년 이상 ~15년 미만	30	혼인신고일을 확인)		
		6년 이상 ~7년 미만	14	15년 이상	32		입주자 모집공고일	
		7년 아상 ~ 8년 미만	16			주민동록동본	현재 1호 또는 1세대의	
		05	5	4명	25	즈미동로동보	주택을 소유한 세대에	
0	35	1명	10	58	30	· 혼인관계증명서(청약자가 배우자 및 자녀와	수한 자는 제 순위에서 가점제의 적용 대답자에서	
부양 가족수		2명	15	6명이상	35			
		3명	20			주민등록상 분리시 부양가족수 산정)	제외되며, 추첨제의	
		6월 미만	1	8년 이상 ~9년 미만	10		적용 대상자에 모함,	
		6월이상 ~1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	11		~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	
0		1년 이상 ~ 2년 미만	3	10년 0방 ~11년 매만	12			
입주자	-	2년 이상 ~3년 미만	4	11년 이상 ~12년 미만	13			
저충	17	3년 이상 ~ 4년 미만	5	12년 이상 ~13년 미만	14	청약통쟁(인터넷 청약시 자동으로 계산 됨)		
가입기간		4년 이상 ~5년 미만	6	13년 이상 ~14년 미만	15			
18/12		5년 이상 ~6년 미만	7	14년 이상 ~15년 미만	16	1		
1		6년 이상 ~7년 미만	8	15년 이상	17	1		
L		7년 이상 ~ 8년 미만	9					
7	84							

1) 가정핫목별 적용기 준

1. 무주택기간 적용기준

- 입주자모집공고일 현재 서대별 주민등록표상에 등재된 입주자저축 가입자를 포함한 서대원(배우자 직계존속(배우자의 직계존속을 포함한다) 직계비속을 말한다) 전원이 주택을 소유(주택의 공유지분을 소유하고 있는 경우를 포함하되 주택공급이 관한 규칙 제6조제 3항 각 호의 어느 하나에 해당하거나 아래 소형·저기주택 소유자를 무주택자로 보는 경우는 제외한다)하지 아니하여야 하며, 입주자저축 가입자의 배우자가 동일한 주민등록표상에 등자되어 있지 아니한 경우에는 주민등록이 분리된 배우자 및 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 세대원도 주택을 소유하지 아니하여야 한다.

- 입주자요직공고의 현재 6()퍼콤미터 이하의 주택으로서 주택가격이 5천만원 이하인 주택(이하 '소형 · 저가주택'이라 한다.1호 또는 1세대만을 10년 이상 계속 소유소형 · 저가주택을 처분하여 무주택자가 된 격우 그 주택을 계속하여 소유한 기간과 처분 후 계속하여 우주택자인 기간을 할한 기간이 10년 이상인 경우를 포함하다"한 자료서 주택공급에 관한 규칙 제175억2 또는 제125여 따라 60저곱미터 초과 주택의 공급을 신청하는 자(바우자를 포함하다)는 그 기간 동안 주택을 소유하지 아니한 것으로 본다 이 경우 소형 • 저기주택의 주택거격은 입주자모집공고 입 이전에 '부동산 가격공시 및 감정평가에 과한 법률, 제6조 또는 제7조에 따라 공사된 가격이하 '주택공시가격' 이라 한다)중 입주자모집공고입에 가장 가까운 날이 공사된 주택공시가격에 따르되 입주지보접공고입 이전에 주택이 처분된 경우에는 처분일 이전에 공사된 주택공사가격 중 처분일에 가장 가까운 날에 공사된 주택공사가격을 주택가격으로 본다(※ 단 2007 08 앱 이전에 주택을 처분한 경우에는 2007년도 주택공사가격을 주택가격으로 본다) - 우주택기간은 입주자처축 가입지와 그 배우자를 기준으로 하고, 입주자처축 가입지의 연령이 30세가 되는 날부터 계속하여 우주택인 기간으로 하되, 30세가 되기 전에 혼인한 경우에는 혼인관계증 명서에 혼인신고일로 등자된 날부터 무주택기간을 기신한다. 이 경우 입주자저축 가입자 또는 배우자가 주택을 소유한 사실이 있는 경우에는 그 주택을 처분한 후 무주택자가 된 날(2회 이상 주택을 소유한 사실이 있는 경우에는 최근에 무주택자가 된 날을 말한다)부터 무주택기간을 산정한다.

2. 부명가족의 인정 적용기준

- 부양가족은 입주자모집공고일 현재 입주자저축 가입자의 세대별 주민등록표상에 등재된 세대원(배우자, 직계존속(배우자의 직계존속을 포함한다), 직계비속(미혼인 자녀로 한성하며, 부모가 모두 사망한 경우에는 미혼의 손자녀를 포함한다)을 말한다)으로 한다.

다만, 입주자저축 가입자의 배우자가 동일한 주민등록표성에 등재되어 있지 아니한 경우 주민등록이 분리된 배우자 및 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 세대원도 부양가족으로 본다.

- 입주자저축 가입자의 직계존속(배우자의 직계존속을 포함한다)은 입주자저축 가입자(직계존속(배우자의 직계존속을 포함한다)이 주민등록이 분리된 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 경우에는 그 배우자를 포함한다)가 입주자모집공고일 한자 세대주인

경우로서 입주자모집공고일을 기준으로 최근 3년 이상 계속하여 입주자저축 가입자 또는 그 배우자와 동일한 주민등록표생에 등재되어 있는 경우에 부양가족으로 본다.

- 입주자저출 가입자의 30세 이상인 직계비소은 입주자모집공고일을 기준으로 쳤근 1년 이상 계속하여 입주자저출 가입자 또는 그 배우자와 동의한 주민등록표상에 등재되어 있는 경우에 분양가족으로 본다.

3. 입주자저축 가입기간 적용기준

- 입주자모집공고일 현지 입주자저촉 가입자의 가입기간을 기준으로 하며, 입주자저촉의 종류, 금액, 가입자 명의변경을 한 경우에도 최초 가입일(순위기산일)을 기준으로 가입기간을 산정한다.

- 입주자저축 가입기간에 대한 가정점 수는 청약신청시 자동분여함.

2)세대원 주택소유에 따른 감정 적용 기준

- 만 60세 이상 직계존속(배우자 직계존속 포함) 소유 주택 : 2 주택 이상인 경우 1 주택을 초고하는 주택수마다 5 정씩 감정

※ 만 60세 이상 직계존 속 소유주택은 주택공급에 관한 규칙 제6조 제3항에 의거 신청자격 판단시 무주택으로 인정은 되나 2주택 이상인 경우 상기 감정기준 적용함

-만 60세 이상 직계존속의 소유 주택 : 2주택 이상인 경우 주택수마다 5점씩 감점

- 김점점 수가 전체 가점점 수보다 많은 경우 가점점 수는 "0점"으로 신정됨.

3) 경과기간 및 요건(전용면적 기준) ·85m*초과 102m*이하 민영주택에 신청가능한 청약예금, 청약부금 가입자의 경우 85m*이하 민영주택에 청약신청이 가능함.

· 신청가능 전용면 적 변경이건

- 청약여 공정약부금은 납입인 정공액이 지역별 85m"이하 청약여 중 여치금액 이상 납입한 분에 한함》에 가입하여 가입일(청약저 축에서 청약여 공으로 전환한 경우는 전환일, 기여치 금액을 변경한 경우는 변경일)로부터 견선 경과시마다 신청가능 전용면 적 변경이 가능하며, 이 경우 금액은 현형 지역별 창약에 금 예치금액으로 변경하여야 함.

- 94, 08, 15 이전 첨약저축에 가입한 제1순위자로서 최초, 입주자모집공고 전멸까지 전용면적 85m'이하, 민영주택 청약용 청약여 금으로 차액을 추가로 여차하고 전환하면 제1순위 자격으로 첨약신청 가능 함.

· 면적 변경한 자 신청요건

- 작은 주택규모로 변경한 분 : 최초입주재모집공고 전일까지 변경한 경우 청약신청 가능

- 큰 주택으로 변경한 분 : 신청일 현재 1년 이상 경과한 자는 변경 후 면적만 신청가능단, 1년 미만인 자는 변경 전 면적만 신청 가능)

- 청약저축에서 청약예금으로 전환한 자 : 최초 입주자모집공고 전일까지 변경한 경우 청약신청 가능

4) 세대주 인정기간의 산정에 대한 유의사항

·서대 주로 인정되는 기간을 신정함에 있어 세대별 주민등록표상에 주민등록발소 등으로 세대주로 등자되어 있지 아니한 기간이 있는 경우에는 그 말소 등으로 등자되어 있지 아니한 기간을 전후하여 세대주로 등자되어 있는 기간을 합신하여 이를 인정하며 다음의 사유로 인하여 서대주가 변경된 경우에는 변경전 세대주의 세대주 인정기간에 힘산하여 이를 변경된 세대주의 세대주 인정기간으로함. - 세대주가 사망, 경혼 또는 이혼한 경우

- 세대주의 배우자 또는 세대원인 직계 존·비속으로 세대주가 변경된 경우

5) 주택소유에 관한 유의사항

① 건물의 용도는 공부상 표시된 용도를 기준으로 함.

② 주택매매 등 처분사실은 건물등기부 등본 상 등기접수일(미 등기주택은 건축물관리대장상 처리말) 기준임.

③ 주택은 전국에 소재하는 재산서 과서대장에 등재되어 있는 주택으로서 서대주, 배우자(주민등록이 분리된 배우자 및 그 서대원 포함) 및 서대원 전원이 소유하고 있는 주택이 포함됨. ④ 주택소유여부 전신검색결과 부적격자로 판명된 자가 판명내용이 다르거나 이의가 있을 경우에는 소명기간(시형사가 소명요청을 통보한 날로부터 14일)대에 '주택소유여부 확인 방법 및 관정기준'을 참고하시어 소명자료를 저출하여야 하며,

정당한 사유없이 동 기한 내에 소명자료를 제출하지 아니할 경우 당첨 및 계약을 취소함)

⑤ 주택소유여부 확인방법 및 판정기준[주택공급에 관한 규칙 제6조 제3항]

- 검색대상 : 신청자와 그 서대원[배우자 또는 직계존비속(배우자 직계존속 포함)에 한함] 및 주민등록이 분리된 배우자와 그 서대원[직계존비속(배우자 직계존속 포함)에 한함] 전원

- 주택의 범위 : 건물등기부등본, 건축물대장 등본 등에 등자된 전국 소재 주택(주택의 공유지분이나 주택용도가 있는 복합건물도 주택으로 봄)

- 주택처분 기준일(제1호와 제2호의 일자가 상이할 경우에는 먼저 처리된 날을 기준으로 함)

·건물등기부 등본 : 등기접수일

· 건축물대장 등본 : 처리일

·기타 주택소유여부를 증명할 수 있는 서류 :시장 또는 군수 등 공공기관이 인정하는 날

⑥ 다음에 해당되는 경우에는 주택을 소유하지 않은 것으로 봄

- 상속으로 인하여 주택의 공유지분을 취득한 사실이 판명되어 사업주체로부터 부적격자로 통보받은 날부터 3월이내에 그 지분을 처분한 경우

- 도시지역이 아닌 지역 또는 면의 형정구역 슈도케일 제외하다)에 건축되어 있는 주택으로서 다음 각목의 1에 해당하는 주택의 소유자가 당해주택 간석지역에 거주(상속으로 주택을 취득하 경우에는 파상속인이 거주한 것을 상속인이 거주한 것으로 본다.)

하다가 다른 주택건설지역으로 이주한 경우

· 사용승인후 20년이상 경과된 단독주택

공부를 정리한 경우 - 무허가건물을 소유하고 있는 경우

★신청접수 방법

0 몸 대상

방법 및 절차

★ 3순위 청약신청금

구 분

청약신처금

·85㎡이하의 단독주택

- 20mi이하의 주택(아파트는 제외한다)을 소유하고 있는 경우

· 입주 자 선정은 주택공급에 관한 규칙에서 정한 순위에 따름.

· 생기 일반공급 서대수는 특별공급 접수결과에 따라 달라질 수 있음.

공통

인터넷

KBRIHS

인터 빗

REGIND

★ 공급신청시 구비사항(영업점 청구 청약자에 한함)

구 :

(배우자 모함)

신첫시

대리 신청시

전용 면떡 85㎡ 이하

200만원

그

- 60세이상의 직계존속배우자의 직계존속을 포함한다)이 주택을 소유하고 있는 경우

6) 소형 저가주택 1호를 10년이상 계속 보유한 경우의 특례 [주택공급에 관한 규칙 별표1 제1호 가목 2]

E. 3순위까지 청약접수결과 신청자수가 일반공급 세대수의 120%에 미당하는 경우 더 이상 접수하지 않음)

단 1순위자에 한해 1주택을 소유한 경우 청약접수시 1순위 추첨제 대상자로 자동 분류하여 청약접수 함.

· 3순위 : 종전대로 참약신청자 전원 추첨제로 청약접수함, (3순위는 우리은형 본·지점에서 창구접수만 기능하고 모바일 및 인터넷 접수는 불가함.)

· 청약통장 가입은방에서 인터 변방이 서비스 이용신처를 하신 통

· KTF, LGT : KE방킹 → 모바일주백청약 → PIN 입력 → 주백청약신청

· 창약 신청시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 취소 및 정정이 불가하며, 이에 대한 책임은 청약신청자에게 있음.

사이버쳤답지점 ⇒ 인터넷 첫억

청명사법금(3슈위 시청지에 하황)

※청약자 본인의 주민등록증 제출 생략가능

(단, 거주지, 주민등록사항에 변경이 있는 경우 즉시 변경서류를 제출, 참약자격 전산등록 내용을 변경하여야 함)

전용면적 85㎡ 초과

400만원

·소유자의 본적자에 건축되어 있는 주택으로서 직계존속 또는 배우자로부터 상속등에 의하여 이전받은 단독주택

- 개인주택사업자가 분양을 목적으로 주택을 간설하여 이를 분양 위료하였거나 사업주체로부터 부적격자로 통보받은 날부터 3월이내에 이를 처분한 경우

② (현저 : 무주택자) 종전에 소형저가주택을 처분한 후 계속 무주택자로 있는 경우, 두 기간을 함해 10년 이상 경과한 경우 → 해당 소형저기주택의 보유기간도 무주택으로 긴주함

- 서무서에 사업자로 등록한 개인사업자가 그 소송근 로자의 숙소로 사용하기 위하여 법 제10조제 3형의 규정에 의하여 주택을 간석하여 소유하고 있거나 사업주체가 정부시책의 일환으로 근로자에게 공급할 목적으로 사업계획승인을 얻어 간석한 주택을 공급받아 소유하고 있는 경우

- 공부상 주택으로 등재되어 있으나 주택이 낮아 사람이 실지 아니하는 패가이거나 주택이 열실 또는 주택와의 다른 용도로 사용되고 있는 경우로서 사업주체로부터 부적격자로 통보받은 날부터 3월이내에 이를 열실시키거나 실제 사용하고 있는 용도로

「 전용면적 60㎡이하이며, 공시가격이 5천만원 이하인 1주택(소형자가주택)」 소유에 대해 다음 요간을 충족하는 분은 60㎡초과 민영주택 또는 민간건설증형국민 주택을 참약하는 경우에 한해 소형 · 저가주택 보유가간을 무주택 기간으로 인정된 •정가[간보유득값]

① 현재 : 소형저기주택 소유자) 입주자모집 공고및 기준으로 '소형저기주택' 1호 또는 14대만을 10년 이상 계속하여 보유한 경우 → 현재소형 · 저기주택을 10년이만 보유한 경우 : 특례에 해당 안될 때라서, 유주택자이며 종전 무주택 기간은 포함되지 않음)

※ 주택공시가격 적용가준 : 입주자요집공고일 이전에 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제6조 또는 제1조에 따라 공시된 가객(이하 '주택공시가격'이라 한다) 중 입주자요집공고일에 가장 가까운 날에 공시된 주택공시가격에 따르되 입주자요집공고일

국민은행을 제외한 은행에 청약통장을 기입하신분

·청약통장 개임은행 또는 금융 결제원 홈페이지(www.arx2vou.com)접속

이전에 주택이 처분된 경우에는 처분일 이전에 공시된 주택공시가격 중 처분일 이전에 공시된 주택공시가격을 주택가격으로 봄(※단, 2007, 8, 3) 이전에 주택을 처분한 경우에는 2007년도 주택공시가격을 주택가격으로 봄)

·공동 · 충별, 동별, 향별 구분없이 주택형별로 서울특별시 및 인천광역시, 경기도 거주자를 구분하여 청약순위별로 같은 날짜에 접수하며, 선순위 신청접수 결과 일반공급서 대수의 120%에 미달된 주택형에 한해 차순위 청약접수를 받음.

국민은행(구, 주택은행도함)에 청약통장을 가입하신 분

청약통장 가입은행 인터넷뱅킹 가입 → 전자공안민증서 별급 → 국민은행 홈페이지(www.kbstar.com)접속 → 부동산 → 분양관 →

·예금인장(), 2 순위자에 한함) 또는 본인 ·배무자 서명

본인 및 배우자 이외에는 모두 대리 신형자 (친계 존, 비속 모함)로 간주하며 생기 구비사항 외에 아래의 서류를 추가로 구비하여야 함. - 청박자의 인감 중명서 1통 (용도 : 주택공급신청용) 단, 외국인인 경무 분국 관공사의 중명(서명인중서)이나 이제 관한 공정중서

※배우자 대리 신청시 배우자 임증서류 추가 제출 : 주민동록동본 등 (배우자 관계 확인이 가능하여야 함), 단 배우자 관계 확인이 불가능한 경우 혼인관계증명서

※2005. 07. 01 주민등록법시험규칙 개정으로 주민등록표 등·초본 발급시 '서대주 성명 및 관계'를 상략하여 발급하고 있으니 서대주기간 신정, 배우자 관계확인 등이 필요한 경우 반드시 '서대주 성명 및 관계'에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

·국민은병 Mbank, Kbank, Bank ON 서비스이용신형을 하신 분(Mbank 전용휴대문중 WIPI 문 기종만 가능)

·SKT : Mbank 접속 → KB StarNet → 모바일주택청약 → FIN 입력 → 주택청약신청

주백공급신청서 (1, 2, 순위 : 청약통장 가입은행 비치, 3순위 : 무리은행 비치)

청약자의 인감도장(외국인) 인증된 서명으로 공급신형 위임 시는 제출 생략)

- 대리 신청자의 주민등록증(재외동모는 국내거소 신고증 외국인은 외국인등록증)

**청약신청시 신청자 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정이 불가하며, 잘못 접수된 청약 신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과에 대해서는 책임지지 않음

※상기 저중명 서류중 주민등록등·초본은 최초 입주자모집공고일 또는 청약자격 전산수록 신청일 기준 3개월 이내 발행분에 한하며, 신청시 상기 구비사형이 완비된 경우에 한하여 접수함.

- 청약자의 인감도장이 날인 된 위임장 1통령(식은 신청점수장소 비치)

(2 순위 : 최초 입주자모집공고 현재 해당 순위에 해당되신분 (순위는 우리은행 본·지점에서 청구접수만 가능하고 모바일 및 인터넷 접수는 불가함)

구비사험

신청금 납부방법 (양업점 창구 접수자에 한함)

가능한 한 신청금액에 해당되는 수도권 자격 금융기관 발행 자기앞 수묘(가능한 1배)로 준비하시기 바람

· 청약여금, 청약부금 통장 (1,2 순위자에 한함)

주민등록증 사본 부(또는 주민등록 등초본 (書))관인 또는 배우자), 제외동포는 국내가는 신고증 사본 1부(또는 국내가스사실증 명서 1봉), 외국인문 외단인등록증 사본 1부(또는 외단인등록증 사본 1부(또는 3대인스사실증명서 1봉)

· 1, 2소위 : 청악신청자 전원 가정제 청악접수를 원칙(입주자 선정방법(가정제, 추첨제) 선택 불가하며, 가정제로 자동 청악접수함)으로 하며, 가정제 입주자 선정결과 낙청자에 한해 별도의 신청절치없이 해당 주거지역 추첨제 대상자로 전환함.

♠ 3순위 청약 신청금 환불

- 환불기간: 당함채별표 역명업 일(2008, 05, 16이후(평명) 09:30 ~ (6:30, 토 및 공휴일은 제외) - 환불실상: 참약점수한 구리은 확분 · 가정 (참약신청) 변환 자동 후 지적은 제용법을 처리함) - 제334 대리 환불시 수가 구비시험 : 상기 환불시 구비시류이의에 참약자의 인접증명시 (용도: 주택험약신청금 환불 위원명가 참두된 위원당) 참단 위입지 않 은 국 관광사의 증명(서명인동사이나 이에 관한 공정증시, 참약자의 입감도명(에디판)이 인동된 서명으로 공급사업취업)시는 제출 생각), 지정되인 인장 및 주민등록증(지의용 또는 국내가 소신고층, 의유인은 외유인 등록증) - 제334 대리 환불시 문 제약으로 공급사업취업)시는 지수를 생각, 지정에 인장 및 주민등록증(지의용 또는 국내가 소신고층, 의유인은 외유인 등록증) - 제344 대 경업금 2011년 16월 · 생명으로 공급사업취업) 입으니 우리는 형 본 · 지정에서 환불반여 별도로 계약해 접 하여야 함 · 제344 대 성취실공에 대한 환불금은 별도의 이제가 발생하지 않을

✤ 입주자 선정방법 및 동·호수 결정

구 분	선정방법
특별공급	- 신청자 일회하여 당사 건문구쪽에서 관해수당의 의해 등· 순수를 결정함 - 백행금은 신화가가 당가나 평양 여대 말한 성영, 일관금급으로 간편하여 당하지를 요즘할 - 백행금금 대한규 모델스에 예정되는 정당에 전하여 있고 이 관리 방법금에 성용된 자료· 당첨이 취소될수 있음에 유의 - 특별금급 대한규 일반 여배 당첨자 영화에 가려 방법금에 있어 공급함.
ð 8	 금급실패한 전산수철의 의해 각 순위별로 참약통증 가입문행 귀분값이 1· 순수위는 전용면체및 가정체 및 추실체 적용 비율에따라 일주자를 선정하고, 소승위는 수실체로 일주자를 선정하여, 등· 송수는 무각우로 실정될 - 전용면체법 가장체 및 추측체 취용배路은 대응 같 같으니 1· 순수위 전쟁자는 다 등 한 순위에서 가정체/관점들어가 분은 관로 일구자 선정치고, 가정체 낙엽자에 현해 별도의 신호함과 않이 해당 가주지며 수실체 대방으로 분급하여 업가과 확석적용. 전 1· 전위가정 다 대학 소로 분 수입 전체, 대학으로 분류되지 듣게 가정체 낙엽자와 함께 일주가 선정함) - 전용면영 감가 관계 · 관광금권에 대하고 2· 전용 가정 지원 · 전체 개값과 호텔 유도가 선정함 - 전용면영감 다 가장 · 관광금권에 대하고 2· 전용 위치 대장으로 분류되지 듣게 가장체 낙엽자와 함께 일주가 선정함) - 전용면영감 다 가장 · 관광금권에 대하고 2· 전용 실제 지원 · 전체 수십 전자 가 유럽 철체 제품 - 전용면영감 다 가장 · 관광금권에 대하고 2· 전용 시계 제가 제품 수십년 것 - 전용면영감 다 가장 · 실상권 이상 전체 · 취업 · 성업 · 가장 · 실성 가 수도 결정 것이 두 전함 전체 · 주산 신청 사용 특별가 구성 전체 사용 특별가 공급 체하는 1· 신청 가 공급 체하는 1· 전용 · 실상 · 신청 · 산용 신뢰 · 산용 관계 · 신청 · 산용 관계 · 전용 · 전용 · 전용 · 산용 · 산용 · 산용 · 산용 · 산용

✤ 인터넷 · ARS · 모바일 당첨자 발표 이용안내

·본 서비스는 청약신청자의 편의도모를 위해 제공하는 무가서비스로 정확한 당첨여부는 당첨자 발표장소 등에서 재확인하여 주시기 바랍니다.

구	분	국민은행(국민은행)에서 청약점수한 분에 한행	금융 절제된(국민은행외의 운행에서 청약점수한 문예 한함)
인터넷	0 동방법	·국민은행 홈페이지(www.kbstar.com) 접수→부동산→ 분망관→ 사이버청약지점→당첨확인→주택별 조회	·금융결제원 홈페이지(www.apt2you.com)법속→ 청약센터→당첨자조회
24.2	0용기간	2008.05.15~20	008.06.29(15%22)
	이용방법	· 먼저 이용전화번호를 누르신 후 안내맘에 따라 청약자의 주민등록번호 13자리를 연속하여 누르세요.	
전 화 (APS)	전화번호	181588-9999 (서비스코드 : 70)	* 1369 (서비스코드 : 5#)
0.00	0용기간	2008.05.15~20	08.05.29(15221)
KB 모바일	이름방법	·SKT : Moenk접속 ⇒ KB StarNel ⇒ 모바일주택칭량 ⇒ PIN 일력 ⇒ 당칭확인 ·KTF, LGT : KB방킹 ⇒ 모바일주택칭약 ⇒ PIN 입력 ⇒ 당칭확인	-
	0묨기간	· 2008.05, 15 ~ 2008.05, 29 (152/2)	-
휴대폰	대 상	·국민은행 주택청약 신청시 휴대폰반호를 등록하신분 중 당첨자	-
문자 서비스	제공일시	· 2008.05, 15 (09:30) ※ 제공시킨은 사정에 따라 변명될 수 있음	-

✤ 계약체결 및 계약금 납부

· 계약기간 : 정당 당첨자 2008, 05, 21(수) ~ 2008, 05, 23(금) (3일간, 시간 10:00~1630)

· 계약체결 장소 : 당사 견본주택 또는 공급자가 지정하는 장소(문의전화 참조)

· 계약금 납부 : 계약당일 분양대금 납부계좌로 무통장입금 또는 계약체결 장소에서는 반드시 수납은형 직원에게 직접 수납하여야 힘.

구 분	금융기관	계좌 번 호	예 금주
계약금 및 분양 대금 납구 계좌	우리 온행	1005-701-232402	상도134자면주택조합, ㈜)한진중공업 (쥐대명종합건설

※ 당황자의 가약기간은 주택소유실해 전신점색 및 과거 당황사실 유문 전신점색 등 청약자격 유무편단 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 전신점식점과 공급자적 또는 선정순위 등 적격자(정당 당황자에 한하여 개약을 처절하고 이동당첨 및 무적격 당황자의 가약이 아파트 공급과 약을 취소될 수 있은, 거약이 후락도 부적적 단 정해진 기간내에 무적적자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 계출하여야하고, 적각자로 지확인 후 가약을 처절하여야 하며, 미지출시 개약이 해소됨.

※ 무통장 입금시 동·호수, 계약자성명을 필히 기재하고 계약체결시 지참 요망.

※ 정당당첨자 계약종료 이후 미계약세대 발생시 예비당첨자에게 순반에 따라 우선공급하고 잔여세대에 대하여 자격제한 없이 임의분양 함.

※ 예비당첨자 중에서 최초 동호수 배정추첨에 참가하여 당첨된 자는 공급계약 체결여부와 관계없이 당첨자로 관리됨.형약통장 지사용 불가 및 지당첨 제한 등이 적용됨)

★ 계약시 구비사항

구 분	구 비 사 함
경 통	 주택금입신형 접수(영사)증 [2], 단퇴 및 도박실 성적신형 담첨지는 제품 성적] 제작품 관측 조감지 교재 급류 JPD (행당 환자 70월~는 11월 오프 관례 사시기 비행) 제작자의 인감도 전체 급류 JPD (행당 환자 70월~는 11월 오프 관례 사시기 비행) 제작자의 인감도 전 지역자의 인감도 전체 등 2014년 1월 2014년 2014년 1월 2014년 1월 2014년 1월 2014년 1월 2014년 1월 2014년 2014년 1월 2014년 2014년 2014년 1월 2014년 20
부적객등보를 받은 자 (당첨자중 해당자)	- 부적적권로 통보받은 4년 주역에 (1천·소설시류 - 간축용당)가 동전 는 건축물감직 전 동전기유대인 동문 포함 - 주위가건출범권 상황산에 도를 상대적권과 정 문 사망 가격 중원 원 등 - 그동: 자가다구석법률 상황산, 사용 전복 가지가 중원 원 등 - 기타 유구석법률 장장한 사용
제3자 대리계약시 추가사람	- 본인 이와이는 모두 제3지료 긴주류에 해우가, 직계관에소 모음) 상기 구리 사람 와에 아레 사류 추가 처음. 제약자의 112 정원에서 봄 (문문: 이미트파악 유민용) - 대경 인의 주산 방송을 및 인임: 제작자의 인터포장이 보인 15 M 있는 위입 정사락 정소에 비치).

※ 생기 저 중명사류는 계약일 기준 3개월 이내 발형분에 한하며, 인감중 명서 발급 시 용도를 기지하지 않고 공란으로 발급하므로 계약시 용도를 직접 기지하여 지출하시기 버린 (지와동 및 외국인 등의 경우 인감증 명사, 인감드장은 공급신청시와 동일한 서류를 제출하여야 함).

★계약조건 등

·계약처결 후에라도 다음중 1에 해당될 경우 당첨권 박탈과 함께 공급계약은 취소되며 당첨된 청약관련여금 계좌의 지사용이 불가하여 당첨자로 관리함.

- 청약가점형목 (우주택기간, 부양가족수, 주택소유현황 등) 기지내 역을 허위 또는 착오 기지한 경우(단, 착오기지한 청약가점형목 확인결과 최종 기점점수가 해당 주택형 당첨최저 기점점수 이상인 경우 당첨자로 인정)

- 1순위 당첨자중 최초입주자 모집공고일 현재 2주택이상 소유자로 편명될 경우
- 1순위 당첨자중 과거 5년이내 다른 주택에 당첨된 사실이 있는 세대에 속한 자
- 2002, 09, 05 이후 청약여금 또는 청약부금에 가입한 1순위 당첨자중 최초 입주모집공고일 현재 세대주가 아닌 자로 판명될 경우
- 1, 2, 3순위 당첨자중 과거 분양가상한제 적용주택에 기당첨된 자 또는 당첨된 자의 세대에 속한 자로 자당첨 제한기간이 경과되지 않은 자
- 특별공급 당첨자중 과거 다른 주택에 특별공급 자격으로 당첨된 사실이 있는 경우
- ※ 상기 기준에 의거 주택소유여부 및 과거당첨사실 유무 판단시 당첨자 본인, 배우자주민등록이 분리된 배우자 및 그 서대원 전원포함)및 세대별 주민등록표상 세대원 전원의 주택소유 및 당첨사실을 포함함.

·에비입주자료 선정된 자가 다른 주택의 공급을 산청하여 입주자료 선정된 경우 입주자로 선정된 주택의 계약처 결기간 만료전에 에비입주자로 선정된 주택의 계약처 질을 통보받은 배어는 이들 주택중에서 선택하여 처절할 수 있으며, 이 경우 먼저 계약을 처절한 주택에 대하여 입주자료 선정된 것으로 봄

· 청약접수일지와 관계없이 당첨자 발표할이 우선인 주택에 당첨이 되면 본 주택의 당첨을 취소함(각각 동일한 청약관련여금으로 청약 신청하여 당첨된 경우에 한함)

- ·동일세대 내에서 세대원이 각각 1순위로 신청하여 중복당첨된 경우에는 1건만 계약체결 가능함(주택공급에 관한 규칙 제10조 제5항에 의거)
- ·신청시 제출한 서류가 사실이 아님이 편명될 경우 이미 형하여진 신청은 무효로 하고 기체결된 계약은 취소하며 당첨된 청약관련에금 계좌의 재사용이 불가하며 당첨자로 관리함.
- · 당해 주택에 신청하여 당첨될 경우 계약체결 여부에 관계없이 당첨자로 전산관리하며, 향후 투기과열지구 청약신청시 1순위 청약신청에 저한을 받음.
- · 주민등록번호 위조, 타인의 주민등록증 절취, 청약관련서류 변조 및 도용 등 불법형위로 적발될 경우 계약체결 후라도 당첨취소 및 고발 조치함.

· 주민등록법령 위반 및 청약관련 예금 등을 타인명의로 가입하거나 가입한 자의 청약 예금 등을 사실상 양도받아 공급신청 및 계약시는 이미 형하여진 신청은 무효로 하고 계약은 취소하며 당첨자로 관리할 뿐만 아니라 당첨계좌 지사용 불가,

- ·지정 계약기간 내 계약금 또는 일부금액을 납부하더라도 정당당첨자 계약기간내 계약 미체결시에는 계약을 포기한 것으로 간주함(당첨효력 상실됨)
- · 입주지정일 이후 발생하는 재서공 과금에 대해서는 입주 및 진금왕납이나 소유권이전 유무에 관계없이 계약자가 부당함, 또한 계약자 불이향으로 인해 사업주처가 입은 손해는 계약자가 배상함.
- ·분양대금은 지정된 중도금, 잔금 납부일에 지정된 계좌로 무통장 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통지를 하지 않음.
- ·기타 계약조건은 '주택공급에 관한 규칙 제 27조'에 준용함.

🖈 융자안내

· 동도금 문제는 명시가 안내하는 금문회사를 통하여 문제가원이 가능하고 대출관한 서부대 용은 간문주 약에서 별도 공지 및 안내해 정이며, 휴가 가능금액은 개안신용도 및 정부정 세LTV 및 DTI 书향이에 따라 달라볼 수 있음. · 대출입성시 대출에 열묘한 수수료, 인지대 등 지반경비는 대출신청자 본만두당이며, 금융가려 신용불법 및 계약자의 시경 등에 의한 대출불가지는 납부조 간에 따라 계약자가 직접 분양대금을 납부하여야 하며, 납부가[한내에 납부하지 못할 경우 해당 안해 일시에 대해야 별도의 전화로를 추가로 납부하여야 집, 이 경우· 사람주차는 분만대급 납문을 별도로 통보하지 않음.

★입주자 사전방문

- ·건설교통부 "입주자사전점검운영요령 이 의거 입주여정일 1~2개월 전에 사전방문을 실시하며 사전방문일은 개별통보 예정임.
- · 사전점검 대상 : 도배공사, 도장공사, 가구공사, 타일공사, 주방용품 및 위생기구공사 등

🖈 입주예정일

·입주여정일 : 2011년 1월말 (정확한 입주일**자는** 후후 통보함, 실입주일이 입주여정일보다 앞당겨질 경우 미도래 중도금과 잔금은 실입주 지정일에 함께 납부하여야 하며, 이 경우 선납할인은 적용되지 않음.)

🖈 유의사항

실수요가 중심의 주택공급을 위해 '무주택/간, 부양/특수, 창호통장 가입가 간'을 질수로 개산해야 이미트 당황하를 선정된는 '창약/전쟁과'가 적용되었니, 국민은행(www.ktstr.com), 금융당재원(www.api2you.com) 홈페이지 '안트넷 창약 가/폐합관,에서 사전확인 비럽 서울특별시는 주택공급에 관하 규칙 제품조 '투구D법 지구의 지정 듯,에 오페, 투구D법 지구XXX2,09, 05교, 지정도와 소유가에 가득, 가까지, 부양관자(배금지, 규장이 적용된

· 에이퍼트는 실입주자를 위하여 건립되는 것이므로 투기의 대상이 될 수 없으며, 신청사인 내용 변조 등의 행위로 주택공급 질서를 어지럽힐 사에는 법에 따라 처벌 받게 된

선수의 창의장수 결과 신청자가 일반공급세대수를 주고통티라도 에비당하자 선정비율(일반공급세대수의 20%)에 미당할 경우 지수위적수를 받을 수 있으므로 창의산형전 청악경맹률을 받드시할인하시기 바람

· 주택국급사장사인(주택형, 또는(형)라운 평형으로 기대하지, 말고 입주자 모친국고사(주택형(m))으로 기대하여 불이익이 발생되지, 않도록 하시기 바람

· 주택구모 표시방법을 증전의 평양대한 넓이표시 법정단위인 제곱마티(m)로만 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바람팽형 환신방법 : 형별 면적(m) X 0,3025 또는 형별 면적(m) ÷ 3,3058]

· 주가공용면적은 당시에서 적외전쟁하여 책정한 면적이며, 이에 대하여 추후 이임를 제기할 수 없음. · · 주택공급신청서상 단말기로 인지된[거주지면명을 주민등록등분상거주지면과 반드시 대조확(하시기 바람

· 사장업수취 서류는 반화하지 않으며 주택자급산정 이후에는 어떠한 경우에도 취소나 장정을 할 수 없음. · 분양된자(당첨자) 방표일 기증가 동일한 2개 이상의 주택에 대해서는 중복/첫에 불기하며, 1912/101상 첫약지는 첫약 모두를 무효치리할

· 창위자회에서 창위에들으로진행하거나 창위에금에 유담액을 보더 작은 규모의 예방품액으로 변경에서 당해 주택해 공급간 방을 화방하는 것 위에는 최초입작이모입공고 전망까지 변경한 저서 한하며 가능에며 향후 다른 주택을 공급간행하고자 할 강위에는 사전에 변경하여 주시기 바람. - 당첨 및 개약체법후라도 사류의 결격 및 부장한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약고되, 되며 개획금을 개압한 이자 및 금융내용 등은 청구할 수 없으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없을

· 보존등기 및 이전등기는 입주일과 관개없이 다소 지연될 수 있음(특히, 대지에 대한 소유군은, 상당기간이 소요될 수 있음)

· 견본주택에 사용된 제품은 자자품질, 품구(제조회사의 도산 등의 무득이한 경우와 수입품인 경우 양질의 대체제품, 신제품 개발시에 동질 이상의 타사저품으로 변경될 수 있음.

- 견본주택은 일정기만 공개후 관계규정에 의거 임의로 폐쇄, 철거할 수 있으며 평면설계 및 미감지재 등은 촬영보존함.

· 홈페이지와 및 함께 등 가동 안세움 및 홍보움상의 조감도, 단지모형, 이미지 등은 소비자의 개본적인 이해를 돌기 위한 것이므로 실제 사망하는 다소 차이가 있을 수 있으며 구확선, 사설들의 위치와 규모는 측량결과 및 각동 형가상의 결과에 따라 사망시 다소 변경될 수 있을 - 컨범주택인 법률은 사람부분 또는 가다른, 가타 홍보움상 조감도 또는 사진은 당시에서 연출한 사령이 포함되어, 있으므로 사업승인도시와 다소 차이가 있을 수 있고, 각종 홍보움에 표시된 개최계획은 정지의 계획 및 예정사업으로 향후 변경을 수 있으며, 개약자는 이를 통했하 - 인치표 고추 속에 예정 에스템, 제가 같은 식 위은

· 견변주택내에 확인이 곤란한 사항인 공용부분의 사실률공용계단, 지하주차장, 엘리바이티의 용량 · 속도 · 탑승위치 등) 등은 사업계획, 승인도사에 준하며, 이로 인해 사행 또는 시공사에 이으를 제기할 수 없음.

· 전본주택체 가구소통, 디스플레이, 전시용풍, 등은 분당가에 포함되지 않으며 단자표왕의 조경 및 소재, 주변환경, 무지러별 등은 시공시 변경될 수 있음. · 하자본수관련 일페이입주자 피해보상은 주택법 시행경 제59조에 따라 책용됨 · 신청 및 개약청소에서 발생되는 각종 상행역사시, 인테라비, 프통산용개 등는 당사와 무관한 사항이므로 주요하시기 바람.

본 이타들의 안정자인 및 구조성상상품만선 등을 약유해 철거분회에 추분될 수 있으며 주택표시방품과 제1도 제4층에 의가경이한 사용의 설퍼변경은 제7차이 동안가 있는 것으로 간위하고, 사업자에가 경이한 사용의 인·하가를 전변하며 이에 대한 이오를 제가 테이나 뿐. 일날뿐만사에 제시된 조감은 세대원인도, 번석, 치수 등 각종사용이나 설계관된 도사의 내용 중 불립만한 설계나 표준의 오류, 오기 및 성능/전력 품질을 제고하기 위하여 분 공사운행증에 이루어 지는 각종 사업사용인가 또는 설계의 변경에 대하여 사업적인인 지역조회의 철왕에 대표과, 제1는 컨테롤-N업적에에 위약 확

· 미간가제공은 주택했는 만했는 등이 따라 안전 체이가 있으니 건택적 등을 정조하시기 바라며, 건전적 등을 조조하지 않은 주택했을 만단해 대해서는 건전적 역사 분성상들을 전형하으로 사실한 주요를 귀엽해 정면 및 여관적인 단대나 사실해 대한 정보를 취약하기 바람. - 공급전자과 대지전자은 '팀에이띠를 공공부해 정보 인한 차이 등 무득하면 사유로 안한 차이가 않는 수 있으며 이 경우 공급급격해 영향을 미치지 않을 - 온 아피트 먼지 내지 건립다는 - 공유사회 및 대자는 공동으로 사용해야하는 해는 지지내 있는 공동적인지적 별도 구락해 보험 가로 갖추고 갖추고 갖추고 갖추고 있다.

· 단지내 주민곳동시설은 입주만들어 자체적으로 유지, 관리 및 운영하여야 함 ··대한주백보증(주) 보증관련으로 개인정보 요구시 신용정보의 이용 및 보존에 관한 법률 제23조의 규정에 따라 정보제공을 할 수 있음,

· 향후 주변 고충간물 등의 건설 및 주방시설, 아파트 배치 구조, 동· 호수별 위치에 따라 알조건 조양권, 소음 진동, 비산분진 등으로 사생활권, 환경권 등이 침해 받을 수 있음을 확인하고 개위처럼 하여야 하며 칭약진정 또는 계약전 사업부지, 현정여긴 미확인으로 발생하는 민환에다 하는 추후 이의를 제기할 수 없음

- 사업인·하가사항으로 102동의 사이에 인근 한전성도연합자부주택조합리픽트에서 신축에정인 이라트 단지와 목교가 설치 될 수 있으며, 이로 인한 소음 등으로 사생한진 환경꾼동이 침해될수 있음을 알지하지고 개약처럼 비타며 당첨자는 특히 이를 유익하지기 비러면, 추추 입주 시 이에 대한 이의 지기를 할 수 없음.

· 배치함 정화조 및 쓰레기 분리수거함, 기계전기실 급배7규 인접세패는 냄새 및 해충 등에 의한 환경권이 침해될 수 있음.

· 공동주택의 특성상 충간, 세대간 소음파해 등이 발생할 수 있으며, 공공장소인 휴계공간과 필로티, 어린아놀이터, 관리동 및 노인정 등의 설치로 소음파해, 사생활면 침해 등이 발생할 수 있음.

· 단자배치 특성상 단지내외 도로 (지하주차장 램프 포함)와 단지 내 비상 차로 등에 인접한 저충 세대에는 차량 소음 및 전조등 등에 의한 사생활권 등의 각종 환경권이 침해될수 있음.

· 주확입구 및 부출입구 경비실 위치는 교통통제의 권리성 및 효율성을 위하여 이동하여 설치될 수 있음. · 각 동의 저충부 세대는 가로등 이전조명의 영향을 받을 수 있음.

· 단지 각 차량 및 보행자 출입구의 차별화 디자인은 공원 디자인과 연계되어 추후 변경될 수 있음. · 아파트 및 지하주재장의 기초구조는 굴토 후 지내력 시험 결과에 따라서 변경될 수 있음.

· 측량별과에 따라 일부 주동의 위치가 경미하게 변경 될 수 있으며, 그에 따라 지하충 충고, 일부 지하주차장 레벨, 램프위치 등이 다소 변경될 수 있음.

· 측량에 따라 대지주위 도로 폭, 단지 내 도로선형, 시설물의 위치, 조경 (수목,수경사법,조경사법,포장 등), 단지레벨차에 따른 용백의 형태 및 위치 등이 변경 될 수 있고, 이에 따른 설계변경이 될 수 있음.

· 인하가, 실시공사, 외관개선을 위하여 건물오란 (지붕, 옥탑, 전후면 외관, 축백, 창물모양, 및 색, 색채), 난간의 디테잌 경비실, 문주, 부대책리사설 등이 변경 될 수 있으며, 아파트 측벽문양은 현장 시공 시 변경 될 수 있음.

· 일부세대는 공사사행중에 고품질 시공을 위하여 생물하루스로 사용할 수 있음. · 단자배치상 일부세대는 이삿짐 사다리차량이 진입할 수 없음.

· 단지내 명칭 동 표시, 오루색해 등의 계획은관계가 판의 심의 및 협의결과에 따라 입주시 본 광고와상이할 수 있으며, 추후 변경시이의를 제가할 수 없음.

· 단지조경 및 세무 식재개활은 변경되게 시공될 수 있으며, 외무시법물의 위치는 변경될 수 있음. · 부대복리시설 : 관리사무소, 경로당, 주민공동시설 문고, 도서관 등

- 본 아파트 공사중 천재자변, 문화자법견 등 예기치 못한 사유가 발생한 경우 예정된 공사일정 및 입주사기 등이 저연될 수 있으며 이에 따른 이으를 제기할 수 없음.

· 다중 아옹사업 등의 실내 공기 잘관리법 제안조에 의거 주택의 실내공기 잘을 측정하여 그 측정결과를 주민 입주 3일전부터 60일간 관리사무소 입구 게사탄 및 각 공동주택 출입문에 공고할 예정원

·분양대금은 반드시 분양대금 수납계좌에 입금하여야 하며, 타 계좌 및 여타의 방법으로 분양대금이 입금될 시 그 효력을 가질 수 없을

📌 발코니 확장 공사비

· 간축발시험령 제2조 제1형 제15호, 지40조 제4형 제6형의 규정해 의해 공동주맥의 발표니는 관계법령이 하용하는 기존4에서 구조선경험 수 있으며, 발표니구조면정은 사업주체 및 시공사에서 정한 기준 및 명장에 따라 별도개약 (전본주택을 방문하여 기계원대학 계약처합을 취점할 수 없음 ICL 시공권의 문제로 열정시킬 여위하는 취소 또는 변경계약이 불가 합) · 자체한 철장공사 내역은 건본주택내에 비치된 확장인내운을 참고하시가나 문의 바람. · 발표니 확장 공사비 공급가격은 확장으로 인해 기존 설치형옥의 미섭치 감소비용과 추가 섭치형옥 등의 증가비용이 정신된 금액이며, 무기가치셔가 포함된 금액 입. · 별표니 철장공사 내명은 주택가격권 별도이며, 취득의 및 등째 등 재새로 귀금이 미호함의 구적으로 수후 확인적 역자가 남북하여 한

·발코니 확장과 관련된 마감자자 변경 및 제품의 풍절, 풍귀 등의 사유로 안해 조정될 경우 동질이상의 풍질 및 기능으로 조정될 수 있음.

·발코니 확장시 관련법상 내실발코니가 대피공간으로 설치될 수 있고 발코니 장조공사 발코니 확장공사 및 마감까지의 내용 등은 주택형별로 다소의 차이가 양을 수 있으니 반드시 건혼주택을 방문하시아 확신 후 분양겨 약을 채절하여 주시기 버린, ·발코니 활장공사를 별도계약으로 선택시 세대간 조산에 따라 단열재의 위치, 책처의 두체, 세대간 마감 등이 상이할 수 있고, 확장된 발코니 일부 북하는 단열을 위하여 분양만내시 그림보다 다소 두까워질 수 있으며 활장무위는 결료 등이 상립 수 있고, ·전적 50개이 해당 시작되 수속을 느낄 수 있음.

·발코니 외부 전면창 설치 및 발코니 확장에 따른 냉난방 비용의 상승이 있을 수 있음.

·비획장서대는 획장형 서대와는 다르게 공간이 협소하며, 상이한 내무 인테리어가 적용되므로 계약자는 계약전 이를 충분히 인지하고 상담하신 후 계약조간을 확인하시기 바람.

주택형(㎡)	확장유치	비 고
84.49(A)	거실, 침실1, 침실3, 주방	대피공간 및 의부새시
83.51(8)	거실, 침실1, 침실3, 주방	대피공간 및 외부새시
8388C)	거실, 침실1, 침실3, 주방	대피공간 및 외부세시
109.77(A)	거날, 침날1, 침실3, 주방	대피공간 및 외부-새시
109.40(B)	거실, 참실2, 참실3, 주방	대피공간 및 의부새시
142.81(A)	거실, 청실1, 청실2, 청실3, 주방	대피공간 및 의부새시
142.57(B)	거실 침실1, 침실3, 침실4, 주방	대피공간 및 외부 씨시
142.27(C)	거실 침실1, 침실3, 침실4, 주방	대피공간 및 외부새시
142,50(0)	거실 침날1, 침실3, 침실4, 주방	대피공간 및 외부 새시

★ 본 아파트는 대한주택보증(주)의 분양보증을 득한 아파트임

· 연대보증인 : 대한주 택보증(주)

• 분양보증내용

보증기간	보증금액	보증서 변호
입주지모집공고 승인일로부터 소유권 보존동기일(사용검사포함)까지	일금 이번삼백삼십무역 팔천사백칠십 목만 원정(W233,984,760,000)	XI01282008 - 101 - 0004500E

★ 대한주택보증(주)의 보증약관중 보증의 범위 및 보증대상 제외시항

·보증의 범위 : 주택법시형령 제106조 제1항 제1호 기록에 따라 주 차무자가 보증사고로 분양계약을 이형할 수 없게 된 경우에 당해 주택의 분양이형 또는 납부한 계약금 및 중도금의 환급책임을 부담합니다.

· 보증대상 제외사항

(1) 보증회사는 다음 각 호의 1에 해당하는 채무에 대하여는 보증 채무를 이행하지 아니랍니다.

① 천제지변, 전쟁, 내란 기타 이와 비슷한 시정으로 주 채무자가 주택분양계약을 이행하지 못할으로서 발생한 채무.

② 주 처우자가 대물변제, 차명, 이중계약 등 주택공급에 관한 규칙에 의한 정상계약자가 아닌 자에게 부담하는 채무.

③ 입주자모집공고 전에 주택분양계약을 체결한 자가 납부한 입주금.

④ 보증체 건지가 입주자모집공고에서 지정한 입주금 납부계 책입주자모집공고에서 지정하지 않은 경우에는 주택분양계약서에서 지정한 계좌를 보증회사가 입주금 납부계좌를 변경통보한 후에는 변경된 납부계좌를 말한다?에 납부하지 아니한 입주금.

⑤ 보증회시(대한주택보증주식회사)가 보증체권자에게 입주금의 납부중지를 통보한 후에 그 납부중지통보계좌에 납부한 입주금.

⑥ 보증체권자가 입주자모집공고에서 정한 남부기일 전에 남부한 입주금 중 남부기일이 보증사고일 후에 해당하는 입주금.

⑦ 보증치권자가 분양계약서에서 정한 계약금 및 중도금을 초과하여 납부한 입주금.

⑧ 보증채 권자가 납부한 입주금에 대한 이자비용, 기타 종속채무.

⑨ 보증채 권자가 대출받은 입주금 대출금의 이자.

① 보증처 권자가 입주금의 납부 지연으로 납부한 지연배 상금.

⑪ 보증사고 전에 주택분양계약의 해제 또는 해지로 인하여 주 채우자가 보증체권자에게 반환하여야 할 입주금.
⑫ 주 채무자가 입주자모집공고에서 정한 입주며 정말이내에 입주를 시키지 옥한 경우의 지체상금

UD 후 제구자가 입주자로집중고에서 정인 입주에 정말이내에 입우를 시키지 못한 경구의 시세상금.

② 입주자 모집공고서에 명시되지 않은 사양선택 풍목(여시: 홈 오토, 발코니 샤시, 마이너스옵션 부위, 기타 마감자자공사 등)과 관련한 금액.

⑩ 보증채권자가 제6조의 보증채우 이행청구 서류를 제출하지 아니하거나 제7조의 협력의 무를 이행하지 않는 등 기타 보증채권자의 책임 있는 사유로 발생하거나 증가된 채우.

② 보증회사가 제용조에 의거 분양이항으로 보증 채무를 이항할 경우에는 보증차권자는 잔여입주금 및 제1항 제4호 내지 제7호에 해당하는 입주금을 보증회사에 납부하여야 합니다.

다만, 제1항 제7호에 해당하는 입주금 중 다음 각 호의 1에 해당하는 잔금은 그러하지 아니합니다.

① 사용검사일 이후에 납부한 잔금.

② 임시사용승인밀 이후에 납부한 잔금 중 전체입주금의 30%이내에 해당하는 잔금.

★ 감리회사 및 감리계약금맥

1 = 1 11 10 = 1 41 = 1											
구 분	와사명	감리 금액	비고								
건축, 토목, 기계감리	(주)토팩엔지니어링	W4,337,425,248									
전기감리	(주)아이비 엔지니어림	W649,445,851	부가가치쎄 포함								
정보통신 · 소방 감리	(주)아이비 엔지니어림	₩450,000,000									

◈ 사업주체 : 상도134 지역주택조합(☎02-825-0134), (쥐)한진중공업(☎02-450-8114), (주)대명종합건설(☎02-2191-5507)

◈ 시공자 : ㈜한진중공업 (주택건설사업지등록번호 부산광역시-주대2003-004호), (주)대명종합건설(주택건설사업지등록번호 서울-주택2000-0198호)

☆ 견본주택위치 및 분양안내 : 서울시 용산구 갈월동 5-8번지 (전화번호 : 02-776-1201~3, 02-821-2973)

* 본 공고는 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 사형은 반드시 당사 견본주택 및 본사로 확인해 주시기 바랍니다.

(단위:원)



7호선 숭실대입구역 바로 앞, 노량진, 용산 뉴타운의 더블 프리미엄!

교통에서 뉴타운 프리미엄까지 어떤 것도 놓치지 않습니다. 자연, 교육, 생활환경까지 작은 부족함도 않습니다. 기대가치가 가장 높은 동작구 상도통/ 이제 상도해모로 이파트에서 더블 프리미엄을 누리십시오,

Traffic



Nature

단지와 이어지는 상도근린공원

26만여㎡의 상도근린공원이 단지와 이어지며 국립현충원, 보라매공원 등 쾌적한 자연을 누릴 수 있습니다.

Education

단지 옆, 초·고교 신설예정

단지 옆에 초등학교 및 고등학교가 신설될 예정이며 구암중, 국사봉중, 성남중고, 숭의여중고, 중양대, 숭실대가 인접해 있습니다.

Facility

Premium

노량진, 용산 뉴타운 프리미엄

동작도사관, 교육경을 비분 명동표 롯데, 신세계 백화전, 노랑진, 것사, 용산 누리운, 개발물의 배후, 지역하며, 중양대학교 부석당원 등을 면전하게 이용할 수 있습니다. 김 전체을 잇는, 요지가에 위치하여 200년 가장 주확받는 프라미엄의 중심입니다.

※ 상기 위치도는 실제 활명한 사진에 조감도를 합성하여 소비지의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 단지 주변 교통시설 및 주변 현황은 실제와 차이가 있을 수 있으므로 현장을 확인하시기 바랍니다.

상도근린공원과 이어지는 녹음 가득한 그린대단지!

녹음이 우거진 상도근리공원이 단지와 이어집니다. 늘 푸른 지상공간이 귀하의 정원이 됩니다. 도심에서 보기 드문 자연과 대단지가 만나 귀하의 생활도, 가치도 그림으로 빛납니다.

종 심가 투시도 및 주변 조성 아마지는 스바지의 아버를 듣기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. * 전문의 의단, 색지, 조상 대태일은 인터가 필실에 시공시 반영을 수 있습니다. * 별코나 홍강 미계약 샤마의 외부 별코니 것시는 실려 시공시 시문되지 않으며, 성공의 형태, 저렴, 색성은 사공시 변정될 수 있습니다.

THE THE TWO IN THE PARTY

TATA TATA

※ 상기 단지배치도는 소비지의 이해를 돕기 위한 이야지 것으로 실제의 치이가 있을 수 있습니다. ※ 상도해모로 이파도는 한전동공업 건설무공과 대명중합선실이 각각 방당시공합니다.

SITE PLAN

		1703	1704	1705	170	1702	1703	1704	1705	1706														일	반분양	\geq] =
	1602	1603	1604	1605	160	1 1602	1603	1604	1605	1606	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1601	1602	1603	1604	1605						
	1502	1503	1504	1505	150	1 1502	1503	1504	1505	1506	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503			
1401	1402	1403	1404	1405	140	1 1402	1403	1404	1405	1406	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403			
1301	1302	1303	1304	1305	130	1302	1303	1304	1305	1306	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303			
1201	1202	1203	1204	1205	120	1 1202	1203	1204	1205	1206	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203			
1101	1102	1103	1104	1105	110	1102	1103	1104	1105	1106	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1101	1102	
10.01	1002	10.03	1004	1005	100	1002	1003	1004	1005	1006	1001	10.02	10.03	1004	10.05	10.06	1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	10.01	10.02	
901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	906	901	902	903	904	905	906	901	902	903	904	905	901	902	903	901	902	
801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	805	801	802	803	801	802	
701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	705	701	702	703	701	702	
601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	605	601	602	603	601	602	
501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	505	501	502	503	501	502	
401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	405	401	402	403	401	402	
301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	305	301	302	303	301	302	
201	202	203	204	205	201	202	203	204	205	206	201	202	203	204	205	206	201	202	203	204	205	201	202	203	201	202	
101	102	103	104	105	101	102	103	104	105	106	\geq	102	103	104	105	\geq	101	102	103	\ge	105	101	102	103	101	\geq	
10.940 r	r ^a 30세대	109,77 r	* 34비대	109,72㎡ 17세대	10.94	0 m² 344(4	109,771	r ^a 34세대	109,40m	१ ३४४१४	142.57 m	^ 31세대	142,81n	r 32414	142,571	* 31세대	142.27 ㎡ 16세대	142,81 m	* 32세대	142,57 n	* 31세대	14227 m [*] 15 세대	142,81 m [*] 15세대	142.50 m ³ 15세대	142.57	r ^a 21세대	
101동/81세대			d 61				102동/	102세대					103동/	94세대				104	1동/79	세대		105	동/45	세대	106동	'21세대	

	Γ
1158 - 2010 - 1105 - 11	
2 67 (120 5)	
1215	
	-
法专证 2019月3	-

- Matin

면적(㎡)	세대수	일반분양	조합분양	
84.49 A	58	2	56	
83,51 B	156	6	150	
83,88 C	27	1	26	
109.77 A	350	13	337	
109.40 B	649	25	624	
109.72 C	80	0	80	
142.81 A	79	79	0	
142.57 B	114	114	0	
142.27 C	31	31	0	
142.50 D	15	15	0	
	1,559	286	1,273	

범례

범려

 1801
 1802
 1803
 1804

 1701
 1702
 1703
 1704
 1705
 1706

1601 1602 1603 1604 1605 1606

111동/	23세대 112동/68세대							113동/96세대							114동/69세대						115동/93세대								
																												1601	1602
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1	501	1502								1501	1502	1503	1504			1501	1502	1503	1504	1505		1501	1502
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1	401	1402								1401	1402	1403	1404			1401	1402	1403	1404	1405		1401	1402
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1	301	1302	13	01	1302					1301	1302	1303	1304	1305		1301	1302	1303	1304	1305		1301	1302
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1	201	1202	12	01	1202					1201	1202	1203	1204	1205		1201	1202	1203	1204	1205		1201	1202
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1	101	1102	11	01	1102					1101	1102	1103	1104	1105		1101	1102	1103	1104	1105		1101	1102
1001	10.02	1003	1004	1005	1006	1	001	10.02	10	01	10.02		1001	10.02		10.01	10.02	10 03	1004	10.05		1001	10.02	1003	1004	1005		1001	10.02
901	902	903	904	905	906		901	902	- 94	71	902		901	902		901	902	903	904	905		901	902	903	904	905		901	902
801	802	803	804	805	806		501	802	8	21	802		801	802		801	802	803	804	805		801	802	803	804	805		801	802
701	702	703	704	705	706		701	702	70	71	702		701	702		701	702	703	704	705		701	702	703	704	705		701	702
601	602	603	604	605	606		601	602	- 64	21	602		601	602		601	602	603	60.4	605		601	602	603	604	605		601	602
501	502	503	504	505	506		501	502	54	21	502		501	502		501	502	503	504	505		501	502	503	504	505		501	502
401	402	403	404	405	406		401	402	40	71	402		401	402		401	402	403	404	405		401	402	403	404	405		401	402
301	302	303	304	305	306		301	302	34	21	302		301	302		301	302	303	304	305		301	302	303	304	305		301	302
201	202	203	204	205	206		201	202	20	21	202		201	202		201	202	203	204	205		201	202	203	204	205		201	202
\geq	\geq	\bowtie	\bowtie	\geq	\bowtie		<	\ge	\supset	\triangleleft	\times		\geq	\geq		\bowtie	\succ	103	104	105		\bowtie	\bowtie	\geq	\bowtie	\bowtie		\geq	\geq
10940	n² 28세대	10977	n² 28세대	109,40	n² 28414		33,51 m	28세대	83	(51 m² 2	24세대		83.51 m	* 18세대		83,51 m	28세대	8449m	* 30세대	83,88m² 13세대		83.51 n	• 28세대	84491	28세대	8388m [*] 14세대		83,51m	30세대
		116동/	84세대			1	7동/	28세대	11 8	동/2	4세대		119동/	18세대			120)동/71,	ALC:				12	동/70	세대		1	122동/	30세대

1501	1502	1503	1504	1505	1506	1	501 1	502	1503	1504	1505	1506	1507	1501	1502	1503	1504	1505	1506	150	1	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1	401 1	402	1403	1404	1405	1406	1407	1401	1402	1403	1404	1405	1406	140	·	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1	301 1	302	1303	1304	1305	1306	1307	1301	1302	1303	1304	1305	1306	130	,	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1	201 1	202	1203	1204	1205	1206	1207	1201	1202	1203	1204	1205	1206	120	,	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1	101 1	102	1103	1104	1105	1106	1107	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1103		1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
1001	10.02	10:03	10.04	10.05	1006	1	001 1	0.02	1003	1004	1005	10.06	10.07	1001	10.02	1003	10.04	10.05	1006	100		1001	10.02	1003	10.04	10.05	10.06	1007
901	902	903	904	905	906	\$	901 9	902	903	904	905	906	907	901	902	903	904	905	906	907		901	902	903	904	905	906	907
801	802	803	804	805	806	8	301 8	BO2	803	804	805	806	807	801	802	803	804	805	806	807		801	802	803	804	805	806	807
701	702	703	704	705	706		701 7	702	703	704	705	706	707	701	702	703	704	705	705	707		701	702	703	704	705	706	707
601	602	603	604	605	606		501 (502	603	604	605	606	607	601	602	603	604	605	606	607		601	602	603	604	605	606	607
501	502	503	504	505	506		501 (502	503	504	505	506	507	501	502	503	504	505	506	507		501	502	503	504	505	506	507
401	402	403	404	405	406		401 4	402	403	404	405	406	407	401	402	403	404	405	406	407		401	402	403	404	405	406	407
301	302	303	304	305	306		301 (302	303	304	305	306	307	301	302	303	304	305	306	307		301	302	303	304	305	306	307
201	202	203	204	205	206	2	201 2	202	203	204	205	206	207	201	202	203	204	205	206	201		201	202	203	204	205	206	207
\geq	\simeq	\geq	\geq	\geq	\simeq		101	\leq	103	104	105	106	\geq	101	102	103	104	105	106	107	44	101	102	103	104	105	106	107
109,4Dr	° 344141	109,77 m	*34세대	109,40	n* 32세대	,	09,40 m² 3	6세대	10.9;77 m² :	36세대 1	10972 m [*] 17세대	10940m	33세대	109,40	m [*] 36세대	1097 n	수 36세대	10972㎡ 17세대	109,40	n² 344 4	4	109,40m	° 3440H	1097 n	• 34세대	10972m [*] 17세대	109,40 m	*34세대
		07동/	100세대	H					1085	€/121×	세대					109	9동 / 123	3세대						110	동/119	세대		
										_								_										
										1601	1602			1605	1606					604	1605		1601	1602	1603	1604	1605	1606
										1501	1502	1503	1504	1505	1506			1	503 1	504	1505		1501	1502	1503	1504	1505	1506
				ſ			1			1501 1401	1502 1402	1503 1403	1504	1505 1405	1506 1406			1	503 1 403 1	1504 1404	1505 1405		1501 1401	1502 1402	1503 1403	1504 1404	1505 1405	1506 1406
1201	1202	1		[1303	1304	1705	1000	-	1501 1401 1301	1502 1402 1302	1503 1403 1303	1504 1404 1304	1505 1405 1305	1506 1406 1306			1 1302 1	503 1 403 1 303 1	1504 1404 1304	1505 1405 1305		1501 1401 1301	1502 1402 1302	1503 1403 1303	1504 1404 1304	1505 1405 1305	1506 1406 1306
1201	1202	ļ	ſ	1103	1203	1204	1205	1206	-	1501 1401 1301 1201	1502 1402 1302 1202	1503 1403 1303 1203	1504 1404 1304 1204	1505 1405 1305 1205	1506 1406 1306 1206	1	201 1	1 1302 1 1202 1	503 1 403 1 303 1 203 1	1504 1404 1304 1204	1505 1405 1305 1205		1501 1401 1301 1201	1502 1402 1302 1202	1503 1403 1303 1203	1504 1404 1304 1204	1505 1405 1305 1205	1506 1406 1306 1206
1101	1102		1001	1102	1203 1103	1204 1104	1105	1106	5	1501 1401 1301 1201 1101	1502 1402 1302 1202 1102	1503 1403 1303 1203 1103	1504 1404 1304 1204 1104	1505 1405 1305 1205 1105	1506 1406 1306 1206 1106	1	201 1	1 1302 1 1202 1 1102 1	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1	1504 1404 1304 1204 1104	1505 1405 1305 1205 1105		1501 1401 1301 1201 1101	1502 1402 1302 1202 1102	1503 1403 1303 1203 1103	1504 1404 1304 1204 1104	1505 1405 1305 1205 1105	1506 1406 1306 1206 1106
1101 1001	1102 1002		1001	10.02	1203 1103 1003	1204 1104 1004	1105 1005	1106	5	1501 1401 1301 1201 1101 1001	1502 1402 1302 1202 1102 1002	1503 1403 1303 1203 1103 1003	1504 1404 1304 1204 1104 1004	1505 1405 1305 1205 1105 1005	1506 1406 1306 1206 1106 1006	1	201 1 1101 1 001 1	1 1302 1 1202 1 1102 1 1002 1	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1	1504 1404 1304 1204 1104 1004	1505 1405 1305 1205 1105 1005		1501 1401 1301 1201 1101 1001	1502 1402 1302 1202 1102 1002	1503 1403 1303 1203 1103 1003	1504 1404 1304 1204 1104 1004	1505 1405 1305 1205 1105 1005	1506 1406 1306 1206 1106 1006
1101 1001 901	1102 1002 902		901	1002 902	1203 1103 1003 903	1204 1104 1004 904	1105 1005 905	1106 1006 906	5	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902	1503 1403 1303 1203 1103 1003 903	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904	1505 1405 1305 1205 1105 1006 905	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906	11	201 1 1101 1 001 1 901 9	1 1302 1 1202 1 1102 1 1002 1 902 5	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 903 2	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902	1503 1403 1303 1203 1103 1003 903	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906
1101 1001	1102 1002		901 801	1002 902 802	1203 1103 1003 903 803	1204 1104 1004 904 804	1105 1005 905 805	1106 1006 906 806	5	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802	1503 1403 1303 1203 1203 1103 1003 903 803	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906 806	1) 1 10 5 8	201 1 1101 1 001 1 901 9 801 8	1 1302 1 1202 1 1102 1 1002 1 902 3 802 8	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 3	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802	1503 1403 1203 1203 1003 903 803	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906 806
1101 1001 901 801	1102 1002 902 802		901 801 701	1002 902 802 702	1203 1103 1003 903 803 703	1204 1104 1004 904 804 704	1105 1005 905 805 705	1106 1006 906 806 706	2	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702	1503 1403 1303 1203 1203 1103 1003 903 803 703	1504 1404 1304 1204 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705	1506 1406 1306 1206 1006 906 806 706	1) 1 1 3 8 3 8	201 1 1101 1 001 1 901 9 801 8 701 7	1 1302 1 1202 1 1102 1 1002 1 1002 1 902 9 802 8 702 7	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 3 303 3	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702	1503 1403 1303 1203 1103 1003 903 803 703	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906 806 705
1101 1001 901 801 701	1102 1002 902 802 702		901 801	1002 902 802	1203 1103 1003 903 803 703 603	1204 1104 904 804 704 604	1105 1005 905 805	1106 1006 906 806 706 606	5 5 5 5	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701 601	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 602	1503 1403 1303 1203 1203 1103 903 903 803 703 603	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604	1505 1405 1205 1205 1005 905 805 705 605	1506 1406 1306 1206 1006 906 806 706 606	1) 1 3 8 5 6	201 1 1101 1 001 1 901 3 801 8 701 9 601 6	1 1302 1 1202 1 1002 1 1002 1 902 5 802 8 702 7 602 6	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 903 1 303 3 303 3 503 4	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705 605		1501 1401 1301 1201 1101 901 801 701 601	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 602	1503 1403 1203 1203 1003 903 803 703 603	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604	1505 1405 1305 1205 1105 305 805 705 605	1506 1406 1306 1206 1106 906 906 806 706 606
1101 1001 901 801 701 601	1102 1002 902 802 702 602		901 801 701 601	1002 902 802 702 602	1203 1103 1003 903 803 703	1204 1104 1004 904 804 704	1105 1005 905 805 705 605	1106 1006 906 806 706		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702	1503 1403 1403 1303 1203 1203 1003 1003 903 803 703 603 503	1504 1404 1304 1204 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705	1506 1406 1306 1206 1006 906 806 706	1) 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	201 1 1101 1 001 1 901 9 801 8 701 9 601 6 501 6	1302 1 1202 1 1102 1 1002 1 902 9 802 8 702 9 602 6 502 6	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 3 303 3 503 4 503 3	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 905 805 705		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702	1503 1403 1303 1203 1103 1003 903 803 703	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705	1506 1406 1306 1206 1106 1006 906 806 705
1101 1001 901 801 701 601 501	1102 1002 902 802 702 602 502		901 801 701 601 501	1002 902 802 702 602 502	1203 1103 1003 903 803 703 603 503	1204 1104 1004 904 804 704 604 504	1105 1005 905 805 705 605 505	1100 1000 906 906 906 906 906 906 906 906	5 5 5 5 5 5 5 5	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701 601 501	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 802 702 602 502	1503 1403 1303 1203 1203 1103 1003 903 803 803 703 603 503 403	 1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504 	1505 1405 1305 1205 1105 905 805 705 605 505	1506 1406 1306 1206 1106 906 806 706 506 406	1) 1 1 5 8 8 7 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	201 1 1101 1 001 1 901 9 801 8 701 1 601 6 501 6 401 4	1 1302 1 1302 1 1202 1 1002 1 1002 1 1002 1 902 \$ 802 8 702 \$ 602 6 502 \$ 402 4	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504	1505 1405 1305 1205 1005 905 805 705 605 505		1501 1401 1301 1201 1101 901 901 901 701 601 501	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 602 502	1503 1403 1203 1203 1003 903 803 703 603 503	1504 1404 1204 1204 1004 904 804 704 604 504	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705 605 505	1506 1406 1306 1206 1106 906 906 806 706 606 506 406
1101 1001 901 801 701 601 501 401	1102 1002 902 802 702 602 502 402		901 801 701 601 501 401	1002 902 802 702 602 502 402	1203 1103 1003 903 803 703 603 503 403	1204 1104 1004 904 804 704 604 504 404	1105 1005 905 805 705 605 505 405	1100 906 806 706 606 506 406	5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	1501 1401 1301 1201 1101 901 801 701 601 501 401	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 802 702 602 502 402	1503 1403 1403 1303 1203 1203 1003 903 803 703 603 503 403 303	 1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504 404 	1505 1405 1305 1205 1005 905 805 705 605 505 405	1506 1406 1306 1206 1106 906 806 706 606 506		201 1 1101 1 001 1 901 5 801 8 701 6 501 6 501 5 401 4 301 3	1 1302 1 1302 1 1202 1 1002 1 1002 1 1002 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1 1	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 904 904 604 504	1505 1405 1305 1205 1005 905 805 705 605 505 405		1501 1401 1301 1201 1001 901 801 701 601 501 401	1502 1402 1302 1202 1102 902 902 802 702 602 502 402	1503 1403 1203 1203 1003 903 803 703 603 503 403	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504 404	1505 1405 1305 1205 1105 1005 905 805 705 605 505 405	1506 1406 1306 1206 1106 906 906 806 706 606 506
1101 1001 901 801 701 601 501 401 301	1102 1002 902 802 702 602 502 402 302		901 801 701 601 501 401 301	1002 902 802 702 602 502 402 302	1203 1103 903 803 703 603 503 403 303	1204 1104 904 804 704 604 504 404 304	1105 1005 905 805 705 605 505 405 305	1106 906 906 706 606 506 406 306	5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701 601 501 401 301	1502 1402 1302 1202 1002 902 802 702 802 702 602 502 402 302	1503 1403 1403 1303 1203 1203 1003 903 803 703 603 503 403 303	 1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504 404 304 	1505 1405 1305 1205 1005 905 805 805 505 505 405 305	1506 1406 1306 1206 1006 906 806 706 606 506 406 306		201 1 1101 1 001 1 901 5 801 8 701 6 501 6 501 5 401 4 301 3	1 1302 1 1302 1 1202 1 1002 1 1002 1 1002 1 1002 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1 1	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1	1504 1404 1304 1204 1004 904 904 804 704 604 504 304	1505 1405 1305 1205 1105 905 905 805 705 605 505 405 305		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701 601 501 401 301	1502 1402 1302 1202 1102 1002 902 802 702 602 502 402 302	1503 1403 1203 1203 1003 903 903 803 703 603 503 403 303	1504 1404 1304 1204 1004 904 804 704 604 504 404 304	1505 1405 1305 1205 1005 905 805 805 505 505 405 305	1506 1406 1306 1206 1106 906 906 806 806 506 506 406 306
1101 1001 901 801 701 601 501 401 301 201 101	1102 1002 902 802 702 602 502 402 302		901 801 701 601 501 401 301	1002 902 802 702 602 502 402 302 202 102	1203 1103 903 903 703 603 503 403 303 203 103	1204 1104 904 804 704 604 504 404 304	1105 1005 905 805 705 605 505 405 305 205 105	1106 906 906 706 606 506 406 306		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 801 701 601 501 401 301 201 101	1502 1402 1302 1202 1002 902 802 702 802 702 602 502 402 302 202	1503 1403 1303 1203 1203 1009 903 803 903 803 703 803 703 603 503 403 303 203 103	1504 1404 1304 1204 1104 1004 904 804 704 604 504 404 304	1505 1405 1305 1205 1105 905 805 805 605 505 405 305 305 205	1506 1406 1306 1206 1006 906 806 806 506 406 306 206 106		201 1 1101 1 001 1 901 2 801 8 701 2 601 6 501 6 401 4 301 2 201 2	1 1302 1 1302 1 1202 1 1002 1 1002 1 1002 1 1002 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1002 1 1 1 1	503 1 403 1 303 1 203 1 103 1 003 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1 303 1	1504 1404 1304 1204 1004 904 904 804 704 604 504 304	1505 1405 1305 1205 1005 905 905 705 605 505 405 305 205		1501 1401 1301 1201 1101 1001 901 801 701 601 501 401 301 201	1502 1402 1302 1202 1102 902 902 802 702 802 702 602 502 402 302 202	1503 1403 1303 1203 1003 903 803 703 603 503 403 303 203	1504 1404 1304 1204 1004 904 804 704 604 504 404 304	1505 1405 1205 1105 1005 905 805 705 605 505 405 305 205 205	1506 1406 1306 1206 1106 906 906 906 906 506 506 406 306 206

 1801
 1802
 1803
 1804

 1701
 1702
 1703
 1704
 1705
 1706
 1707

1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607

1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707

1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607

 1801
 1802
 1803
 1804

 1701
 1702
 1703
 1704
 1705
 1706
 1707

1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607

상도해모로 아파트 동·호수 배치도

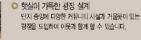
SPECIAL DESIGN



BRIGHT & WIDE SPACE

했상 가득한 광장, 바람이 속삭이는 아파트 ! 지연과 햇살을 끌어들이는 특별한 설계 삶의 지부심을 느끼게 하는 길각적인 디자인 상도해모르에서 만날 수 있는 기지입니다.





예술적인 외관 디자인 비상을 표현한 옥상조형물을 비롯 현대적인 감각의 고급스러운 외관 디자인으로 풍격을 높여줍니다.

탁 트인 필로티 설계 1층에 필로티를 적용하여 탁 트인 개방감이 극대화되고, 입주민들의 활용공간이 넓어집니다.

지상에 치가 없는 아파트
 지상 주차 공간이 없고, 지하에 법정 대수보다 넉넉한 주차공간을
 마련하여 지상에서는 아이들이 마음껏 뛰어다닐 수 있습니다.

데크형 설계 데크에는 다양한 커뮤니티 시설 차량 진출입구가 과학적으로 설계 되어 있고, 채광과 통풍을 극대화하여 최적한 환경을 조성합니다.

 친환경 디자인 언제나 자연과 함께 할 수 있도록 단지를 디자인하였으며 곳곳에 편안한 쉼터를 제공하여 입주면 모두가 이용할 수 있습니다.

친수공간 도입 단지 곳곳에 물이 흐르는 친수공간을 마련하여 시원하고, 아이들의 물놀이 장으로 이용할 수 있습니다.

- 내진·내풍설계 큰 바람이나 지진에도 끄떡없는 내진·내풍설계로 어떠한 상황에서도 안심하고 생혈할 수 있습니다.
- 충긴소음자감시스템 세대 충 사이에 소응처를 적용하고, 슬라브 두개를 21cm로 극대화하여 세대간 프라이버시가 보호됩니다.

다양한 주민 운동, 레크레이션 시설 골프, 배드민턴, 어린이 놀이터, 농구 및 휴개시설 등 입주민 모두가 건강을 위해 즐길 수 있는 다양한 시설이 있습니다. THEMEPARK GRAND PARK

예술적인 감각과 녹음이 어우러진 단지 중앙로

치가 없는 단지 위에는 하늘과 바람, 물과 녹음이 어우러진 아름다운 공간들이 펼쳐집니다. 매일 매일 지연과 함께 시는 상그러운 생활이 펼쳐집니다.

단지중앙로

단지 중심을 가로지르는 길로 예술적인 감각이 돋보이는 바닥과 싱그러운 녹음이 어우려져 걷는 즐겨움을 더해줍니다. 단지 입구에 넓은 마당이 있어 입주민들이 기분 좋게 오가며 담소를 나눌 수 있습니다.

진압마당





* 상기 사진은 소비가의 이용을 돕기 위한 이미지 것입니다. ** 상기 사실 투시도는 소비가의 이해를 돕기 위한 것으로 조경수목, 놀이사실 수경사실 및 보도불력 등의 색해, 디테일은 인허가 및 실례 시공시 변경될 수 있습니다.

※ 상기 투시도는 소사하의 이해를 돕기 위한 것으로 조감수도 높이시설 수강시설 및 보도불격 등의 색해, 디바일은 인하가 및 실제 사용시 변경될 수 있습니다. * 건물의 외관 색해, 조경 대해일은 안하가 및 실제 사용시 변경될 수 있습니다. ※ 빌코니 확장 이게와 세패의 외부 발코니 샷시는 실제 사용시 사용되지 않으며 창호의 형해 재료, 색상은 사용시 변경될

입주민들의 마음을 시원하게 해주는 거울못 광장!

단지 내 물을 이용한 다양한 수공간이 있어 바리보는 것만으로도 미음의 스트레스를 없애줍니다. 물놀이를 즐기는 아이들의 웃음소리가 단지를 가득 채웁니다.

거울못광장

단지 중심에 위치한 거울못 광장에서는 언제나 물이 있어 아이들이 뛰어놀며 즐거운 시간을 보낼 수 있습니다.

푸른 쉼터 어 단지 내 계단 높보이를 이용한 폭포를 감상하며 싱그라운 나무 아래서 시원한 바람을 만객할 수 있습니다.





* 상기 투사토는 소비가의 이해를 돕기 위한 것으로 조감수목, 높이사설 수감사설 및 보도불력 등의 색채 디테일은 인터가 및 실제 시공시 변경될 수 있습니다. * 헬스센터, 실외 패팅과, 대방한 커뮤니티 사설 내의 집기류는 일부만 제공되며, 견리 및 운영은 입주자 부담입니다.

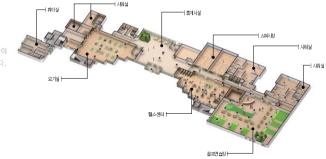


골프연습장, 스쿼시, 헬스 등 다양한 커뮤니티 시설!

실외 퍼팅장은 물론 중앙광장 내부에는 실내 골프연습장, 스쿼시장, 요가실, 취미실, 사워실, 헬스센터 등 다양한 공간이 마련되어 언제라도 입주민들이 편안하게 이용할 수 있습니다.

실외 퍼팅장

신선한 공기를 맞으며 단지 내 실외 퍼팅장에서 실력을 키울 수 있습니다.







· **햇살과 자연, 따뜻한 커뮤니티!** 상도해모로 아파트가 귀하를 표현합니다

핫심과 지연, 이웃간의 커뮤니티를 소중히 하는 당신을 위해 해모로가 찾아옵니다. 가장 좋은 지리, 가장 좋은 확장이 아니면 허락하지 않기에 상도통의 가장 좋은 지리에 탄생하는 상도해모르 / 오페도록 꿈꿔온 웹리밍 리이프가 는 앞에 펼쳐잡니다. DIGITAL 사도해모르는 첨단도시/비즈니스도 문화생활도 모두 집안에서 이루아집니다.



DIGITAL SYSTEM

외출해서도 내 집의 가스나 전기, 난방 등을 마음대로 제어할 수 있도록, 언제나 편리하게 인터넷을 이용할 수 있도록, 마치 영화관에 온 것처럼 안방에서도 극장 기분을 느낄 수 있도록… 상도해모로가 당신을 위해 세상을 업그레이드합니다.



홍네트 워크시스템 |

와출시에도 휴대폰과 인터넷으로 조명, 가스, 난방을 원격제어 할 수 있으며 부재중 방문자의 영상저장으로 편리합니다. 문자자막시스템

단지 내 소식이나 긴급 사항 등을 문자지막 방송을 통해 알 수 있습니다.

홈네트 위크 사스 팬



시스템이 준비되어 다양한 프로를 볼 수 있습니다. 초고속정보통신 1등급 예비인증) 단지내 관계이범을 통한 LAV환경 구축으로 인터넷을 더욱 빠르게 즐길 수 있습니다.

| 위성방송 및 디지털방송시스템 |

| 원격제어시스템 |

| 디지털 도어로 첨단 디자털 도어록을 설치하여 열쇠를 사용할 필요가 없고, 더욱안전합니다

가스 전통, 난방을 외출 중에도 제어할 수 있어 편리합니다.

각종 위성방송 프로그램과 디지털방송을 수신할 수 있는

WELLBEING 상도해모로는 건강도시! 깨끗한 물 청정한 공기까지 당신을 위해 준비했습니다.



WELLBEING SYSTEM

새집중후군 걱정 없는 친환경 마감재로 건강하게, 맑은 공기와 마시는 물까지도 더욱 깨끗하게 입주민 한 사람의 프라이버시까지 보호되는 상도해모로에서는 누구의 삶이라도 웰빙 라이프가 됩니다.



부부용식 비미

오염된 공기를 외부로 배출하고, 깨끗한 공기를 유입하여 언제나 쾌적한 환경이 유지됩니다.

|침실 처음도어| 각실에 소음을 줄여주는 치음도에를 설치, 프라아버시를 자켜줍니다.

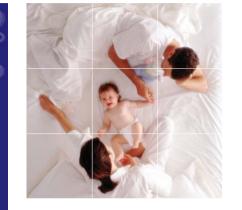
| 중앙정수시스템 | 아파트 내에 중망정수시스템을 통해 수돗물을 정화하여 깨끗한 물을 안심하고 마실 수 있습니다

| 초음파 세척기 | 이채나 괴잌을 닦을 때 세제를 사용하지 않고 초음파를 통해 세척할 수 있어 더욱 안심하고 먹을 수 있습니다.

| 음식물 쓰레기 건조시스템 | 음식물 쓰레기를 냄새 없이 간편하게 처리할 수 있습니다.

|친화경 자재사용 | 내부 페인트나 벽지, 가구 등에 천환경 마감자재를 사용하여 건강한 환경이 조성됩니다.





SECURITY SYSTEM

물필요한 외부 차량의 전입은 통제하고 입주민의 차량은 원활할 수 있도록, 단지 곳곳 마다 CCTV로 사고를 미연에 방지 할 수 있도록, 무인경비시스템으로 외부인의 출입을 차단할 수 있도록… 상도해모로가 세상이 부러워할 안전지대가 되겠습니다.

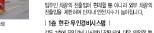
원격검침사스템 |

| 주치관제 RF카드시스템









각동 1층에 무인경비시스템이 적용되어 더욱 안전할 뿐 아니라 관리비 절감에도 도움이 됩니다.

|동체감지시스템(1, 2층, 최상층) 저층과 최상층에 움직임이 있는 물체를 감지하는 사스템이 적용되어 도둑의 침입을 예방합니다

집 안에 들어오지 않고도 전기, 수도, 가스 사용량 등을 검침할 수 있어 불필요한 외부인의 출입이 줄어듭니다.

| 일괄소등 가스차단 스위치 요출시나 비상시 들어나 가스를 한번에 끌 수 있는 스위치가 있어 편리하고 안전합니다.

| 세대별 스프링쿨러 회재시 자동으로 작동하는 스프링물러가 각 세대별로 설치되어 있어 안전하게 대처할 수 있습니다.

CONVENIENT 상도해모로는 특혜도시/ 낭비를 줄여주고, 편리함을 더해줍니다.



CONVENIENT SYSTEM

아파트에 사실 분들이 무엇을 원하는지 상도해모로는 이미 알고 있습니다. 외출할 때도 우편물이나 택배서비스를 받을 수 있게 에어컨 설치도 간편하고. 깔끔하게… 고객의 마음을 읽기에 상도해모로에서는 행복도 두배가 됩니다.

디지털 온도조절시스템

| 부부욕실 비상콜·폰 버튼

각 실의 온도를 편리하게 조절할 수 있어 불평요한 에너지 낭비를 줄여줍니다





| 무인택배시스템 | 집에 사람이 없을 때라도 우편물 등을 보내거나 받을 수 있어 시간을 절약할 수 있습니다.

위급 상황시 사람을 부르거나 전화를 할 수 있는 비상골 · 폰 버튼이 부부욕실에 설치됩니다.

| 전자도서관 |

책을 읽고 싶을 때는 언제나 편만하게 찾아 읽을 수 있는 전자도서관이 적용됩니다.

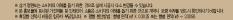
| 개별난방시스템 | 각 가정마다 원하는 만큼 난방을 사용할 수 있어. 에너지 낭비를 줄여주고 따뜻하게 생활할 수 있습니다.

이어콘 냉매배관

에어콘 설치시 필요한 냉매배관(가실)이 미리 설치되어 있어. 四금하고 비용을 절감할 수 있습니다.











기본형





넓고 여유로운 주방 발코니! 주부의 시간이 더욱 편리해집니다.



쓰임새 많은 알찬 공간이 돋보입니다.

수납공간이 풍부한 드레스룸!





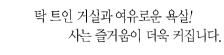




HAEMORO APARTMENT



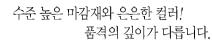
649세대 ●전용면적 : 84.63m² ●공용면적 : 24.77m² ●공급면적 : 109.40m²







※ 삼기 전만토는 소비가의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 사용시 다소 변경을 수 있습니다. ※ 본 정도회에 표시된 가진해를 맞인하면서 소용은 소비가의 이해를 돕기 위한 것이지 또한 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 확정할 년소시 비용은 감구하 부담입니다. ※ 정렬 현실(방법) 방법 단적 제 X 10.005 또는 영법 면역(in) + 30366









HAEMORO APARTMENT

109.72m² c



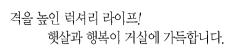


트렌드를 넘어서는 스타일!

* 상기 평면도는 소비가의 이해를 돕기 위한 것으로 상제 시장시 다소 변경될 수 있습니다. * 분 홍보원에 표시된 가전제를 및 인데가시 승용은 소비가의 이해를 즐기 위한 것으로 개하시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. * 확진형 소비사 비용은 입자가 해진니다. * 분행 전반법인 "함별 면접 제시 2003도 또는 형별 면접(ini + 33060

가변형











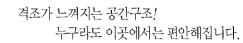


HAEMORO APARTMENT

142.57m² B



31세대 ■ 전용면적 : 118.08㎡ ■ 공용면적 : 24.19㎡ ■ 공급면적 : 142.27㎡







※ 삼기 전만토는 소비가의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 사용시 다소 변경을 수 있습니다. ※ 본 정도회에 표시된 가진해를 맞인하면서 소용은 소비가의 이해를 돕기 위한 것이지 또한 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 확정할 년소시 비용은 감구하 부담입니다. ※ 정렬 현실(방법) 방법 단적 제 X 10.005 또는 영법 면역(in) + 30366

