









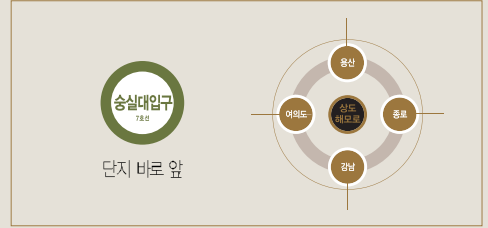




## 7호선 송실대입구역 바로 앞, 노량진, 용산 뉴타운의 더블 프리미엄!

교통에서 뉴타운 프리미엄까지 어떤 것도 놓치지 않습니다. 자연, 교육, 생활환경까지 작은 부족함도 없습니다. 기대가치가 가장 높은 동적구 상도동! 이제 상도해모 아파트에서 더블 프리미엄을 누리십시오.

### Traffic



**DOUBLE PREMIUM**

구입중학교      고등학교 신설예정

### Nature

단지 외 아저는 상도근린공원  
28만여㎡의 상도근린공원이 단지 외 아저이며 국립현충원, 보라매공원 등 쾌적한 자연을 누릴 수 있습니다.

### Education

단지 옆 초·중·고 신설예정  
단지 옆 초등학교 및 고등학교가 신설될 예정이며 구암중, 국시봉중, 성남중고, 송의여중고, 중앙대, 송실대가 인접해 있습니다.

### Facility

쇼핑, 의료 등 편리한 생활환경  
동작도서관, 교육·문화 비품 영문포 롯데 신세계 백화점, 중앙대학교 부속병원 등을 편리하게 이용할 수 있습니다.

### Premium

노량진, 용산 뉴타운 프리미엄  
노량진 2차, 용산 뉴타운 개발로의 배후 지역이며 강남역을 잇는 요지에 위치하여 2008년 가장 주목받는 프리미엄의 중심입니다.

\* 상기 위치도는 실제 촬영한 사진에 도감도를 합성하여 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. \* 단지 주변 교통시설 및 주변 현황은 실제와 차이가 있을 수 있으므로 현장을 확인하시기 바랍니다.

# 상도근린공원과 이어지는 녹음 가득한 그린대단지!

녹음이 우거진 상도근린공원이 단지와 이어집니다. 늘 푸른 지상공간이 귀여운 정원이 됩니다.  
도심에서 보기 드문 자연과 대단지가 만나 귀하의 생활도, 가치도 그린으로 빛납니다.







# BRIGHT & WIDE SPACE

햇살 가득한 광장, 바람이 속삭이는 아파트!

자연과 햇살을 끌어들이는 특별한 설계, 삶의 지부실을 느끼게 하는 감각적인 디자인, 심도해모르에서 만날 수 있는 가치입니다.



- **햇살이 가득한 광장 설계**  
단지 중앙에 다양한 커뮤니티 시설과 거울못이 있는 광장을 도입하여 이웃과 함께 할 수 있습니다.
- **예술적인 외관 디자인**  
비상을 표현한 옥상조형물을 비롯 현대적인 감각의 고급스러운 외관 디자인으로 품격을 높여줍니다.
- **탁 트인 필로티 설계**  
1층에 필로티를 적용하여 탁 트인 개방감이 극대화되고, 입주주민들의 활용공간이 넓어집니다.
- **지상에 차가 없는 아파트**  
지상 주차공간이 없고, 지하에 법정 대수보다 넉넉한 주차공간을 마련하여 지상에서는 아이들이 마음껏 뛰어다닐 수 있습니다.
- **데크형 설계**  
데크에는 다양한 커뮤니티 시설, 차량 진출입구가 과학적으로 설계 되어 있고, 채광과 통풍을 극대화하여 쾌적한 환경을 조성합니다.
- **친환경 디자인**  
인체나 자연과 함께 할 수 있도록 단지를 디자인하였으며 곳곳에 편안한 쉼터를 제공하여 입주민 모두가 이용할 수 있습니다.
- **친수공간 도입**  
단지 곳곳에 물이 흐르는 친수공간을 마련하여 시원하고, 아이들의 물놀이 장으로 이용할 수 있습니다.
- **내진·내풍설계**  
큰 바람이나 지진에도 끄떡없는 내진·내풍설계로 어떠한 상황에서도 안심하고 생활할 수 있습니다.
- **층간소음저감시스템**  
세대 중 사이에 소음체를 적용하고, 슬라브 두께를 2cm로 극대화하여 세대간 프라이버시가 보호됩니다.
- **다양한 주민 운동, 레크레이션 시설**  
골프, 배드민턴, 어린이 놀이터, 농구 및 휴게시설 등 입주민 모두가 건강을 위해 즐길 수 있는 다양한 시설이 있습니다.



\* 상기 사진은 소버의 이해를 돕기 위한 이미지입니다. \* 상기 시설 투사도는 소버의 이해를 돕기 위한 것으로 조경수목, 분식시설, 수경시설 및 보도블록 등의 세부 디자인은 인허가 및 설계 시 명시 변경될 수 있습니다.

## 예술적인 감각과 녹음이 어우러진 단지 중앙로

차가 없는 단지 위에는 하늘과 바람, 물과 녹음이 어우러진 아름다운 공간들이 펼쳐집니다. 매일 매일 자연과 함께 사는 상그러운 생활이 펼쳐집니다.

### 단지 중앙로

단지 중심을 가로지르는 길로 예술적인 감각이 돋보이는 바둑과 상그로운 녹음이 어우러져 걷는 즐거움을 더해줍니다.

### 진입마당

단지 입구에 넓은 마당이 있어 입주민들이 기분 좋게 오고며 담소를 나눌 수 있습니다.



진입마당



단지 중앙로

\* 상기 투사도는 소버의 이해를 돕기 위한 것으로 조경수목, 분식시설, 수경시설 및 보도블록 등의 세부 디자인은 인허가 및 설계 시 명시 변경될 수 있습니다. \* 인허가 외관 예제 디자인은 인허가 및 설계 시 명시 변경될 수 있습니다. \* 빌딩기둥 등 일부 세부 디자인은 인허가 및 설계 시 명시 변경될 수 있습니다.

## 입주민들의 마음을 시원하게 해주는 거울못 광장!

단지 내 물을 이용한 다양한 수공간이 있어 바라보는 것만으로도 마음의 스트레스를 없애줍니다. 물놀이 즐기는 아이들의 웃음소리가 단지를 가득 채웁니다.

### 거울못 광장

단지 중심에 위치한 거울못 광장에서는 언제나 물이 있어 아이들이 뛰어놀며 즐거운 시간을 보낼 수 있습니다.



거울못 광장

### 푸른쉼터

단지 내 개인 녹지대를 이용한 폭포를 감상하며 싱그러움 나무 아래서 시원한 바람을 만끽할 수 있습니다.



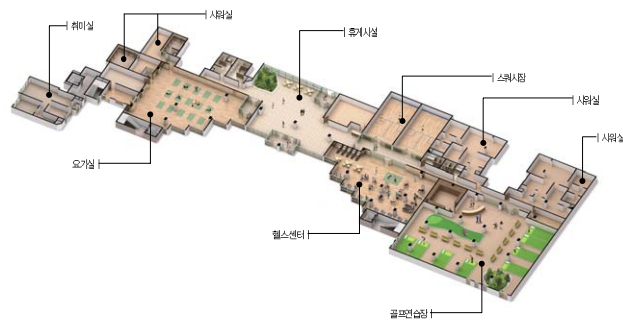
푸른쉼터



실외 퍼팅장

## 골프연습장, 스쿼시, 헬스 등 다양한 커뮤니티 시설!

실외 퍼팅장은 물론 중앙광장 내부에는 실외 골프연습장, 스쿼시장, 요가실, 취미실, 샤워실, 헬스센터 등 다양한 공간이 마련되어 언제라도 입주인들이 편안하게 이용할 수 있습니다.



### 실외 퍼팅장

신선한 공기를 맞으며 단지 내 실외 퍼팅장에서 실력을 키울 수 있습니다.

\* 상기 투자는 소수의 이해를 돕기 위한 것으로 조경수목, 놀이시설, 수경시설 및 보도블럭 등의 설계, 대략적인 인허가 및 실제 시공시 변경될 수 있습니다.  
\* 헬스센터, 실외 퍼팅장, 다양한 커뮤니티 시설 내의 일부는 일부만 제공되며, 관리 및 운영은 입주자 책임입니다.



※ 상기 건축물은 설계 및 시공의 상태에 따라 일부 차이가 있을 수 있으며, 실제 현장에 조성되는 환경은 현장에 따라 다를 수 있습니다.

2년 연속(2006, 2007)  
전국 주거문화대상 수상

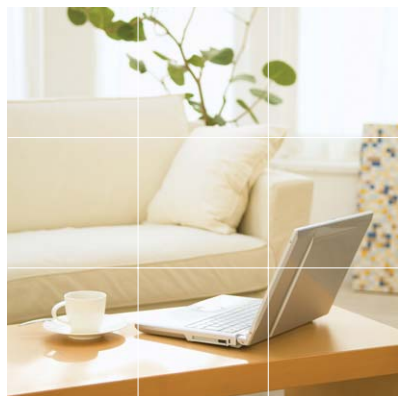


햇살과 자연, 따뜻한 커뮤니티!

상도해모로 아파트가 귀하를 표현합니다

햇살과 자연, 이웃간의 커뮤니티를 소중히 하는 당신을 위해 해모리가 찾아옵니다.  
가장 좋은 자리, 가장 좋은 환경이 아닌 한해까지 없기에 상도동의 가장 좋은 자리에  
탄생하는 상도해모로! 오래도록 풀필은 웰리빙 라이프가 눈 앞에 펼쳐집니다.

## DIGITAL



## DIGITAL SYSTEM

외출해서도 내 집의 가사나 전기, 난방 등을 마음대로 제어할 수 있도록, 언제나 편리하게 인터넷을 이용할 수 있도록, 마치 영화관에 온 것처럼 안방에서도 극장 기분을 느낄 수 있도록... 상도해모르가 당신을 위해 세상을 업그레이드합니다.



스마트 TV 시스템

**| 홈네트 워크시스템 |**  
외출시에도 휴대전화나 인터넷으로 조명, 가스, 난방을 원격제어할 수 있으며, 부재중 방문자의 영상 시청으로 편리합니다.

**| 문지퍼 미션시스템 |**  
단지 내 소시나, 건물 사방 등을 원격자극 방송을 통해 알 수 있습니다.

**| 원격제어 시스템 |**  
가스, 전동, 난방을 외출 중에도 제어할 수 있어 편리합니다.

**| 위상형 송 및 디지털 방송시스템 |**

각종 위성방송 프로그램과 디지털 방송을 수신할 수 있는 시스템이 준비되어 다양한 프로그램을 볼 수 있습니다.

**| 초고속 정보통신 (유급 해방망) |**  
단지내 광케이블을 통한 1사내망 구축으로 인터넷을 대용 빠르게 즐길 수 있습니다.

**| 디지털 도어록 |**

첨단 디지털 도어록을 설치하여 범죄를 예방할 필요성이 없고, 더욱 안전합니다.

## WELLBEING



## WELLBEING SYSTEM

세종축축군 걱정 없는 친환경 마감재로 건강하게, 맑은 공기와 마시는 물까지도 더욱 깨끗하게, 입주민 한 사람의 프라이버시까지 보호되는 상도해모르에서는 누구의 삶이라도 월별 라이프가 됩니다.



부부욕실 배대

**| 청정환기시스템 |**  
오염된 공기(질 화부)를 배출하고, 깨끗한 공기를 유통하여 언제나 쾌적한 환경이 유지됩니다.

**| 침실 차음도어 |**  
각실의 소음을 줄여주는 차음도어를 설치, 프라이버시를 지켜줍니다.

**| 이중중수시스템 |**  
이러한 내배 중영양수시스템을 통해 수돗물을 정화하여 깨끗한 물을 만들어내고 마실 수 있습니다.

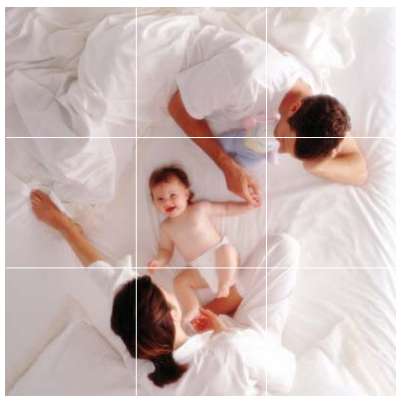
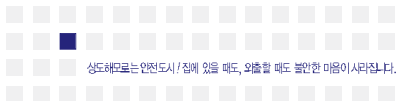
**| 초음파 세척기 |**  
이러나 고압워터를 때 세제를 사용하지 않고 초음파를 통해 세척할 수 있어 더욱 안심하고 먹을 수 있습니다.

**| 음수용 쓰레기 건조시스템 |**  
음수를 쓰레기통 넣기 없이 간편하게 처리할 수 있습니다.

**| 친환경 자재사용 |**

내부 페인트나 벽지, 가구 등에 친환경 마감재를 사용하여 건강한 환경이 조성됩니다.

## SECURITY



## SECURITY SYSTEM

필요한 외부 치장의 진입은 통제하고 입주민의 차탈은 원활할 수 있도록, 단지 곳곳마다 CCTV로 사교를 마연에 방지 할 수 있도록, 무인경시시스템으로 외부인의 출입을 차단할 수 있도록... 상도해모르가 세상이 무리없이 안전지가 되었습니다.



주차관리 RF카드시스템

**| 원격환기시스템 |**  
집 안에 들어오지 않고도 전기, 수도, 가스 사용량 등을 감시할 수 있어 불필요한 외부인의 출입이 줄어듭니다.

**| 주차관리 RF카드시스템 |**  
입주민 차량의 진출입시 권리를 뿐 아니라 외부 차량의 진출입을 제한하여 단지내 안전수가 높아집니다.

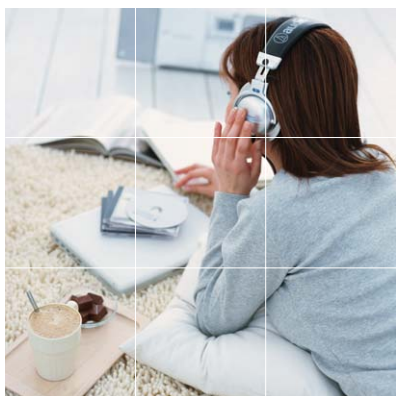
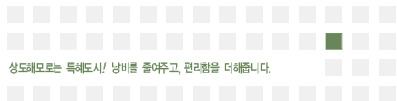
**| 1층 현관 무인환기시스템 |**  
각동 1층에 무인환기시스템이 적용되어 더욱 안전할 뿐 아니라, 관리비 절감에도 도움이 됩니다.

**| 동체재미시스템 (1, 2층, 최상층) |**  
자동과 최상층에 움직임이 있는 동체를 감지하는 시스템이 적용되어 도둑의 침입을 예방합니다.

**| 일일소독 가스처리 단위 시스템 |**  
외출시나 비상시 등이나 가스를 한번에 쓸 수 있는 스위치가 있어 편리하고 안전합니다.

**| 세대별 스프링클러 |**  
화재시 자동으로 작동하는 스프링클러로 각 세대별로 설치되어 있어 안전하게 지낼 수 있습니다.

## CONVENIENT



## CONVENIENT SYSTEM

아파트에 사할 물건을 무엇을 원해서도 상도해모르는 이미 알고 있습니다. 외출할 때도 무편들이나 택배서비스를 받을 수 있게, 여아한 설치도 간편하고, 깔끔하게... 고객의 마음을 읽기 위해 상도해모르에서는 행복도 두배가 됩니다.



무부욕실 배대

**| 디지털 온도조절시스템 |**  
각실의 온도를 편리하게 조절할 수 있어 불필요한 에너지 낭비를 줄여줍니다.

**| 부부욕실 배대 - 곧 바쁜 |**  
우편 상환시 사용을 부르기나 전화를 할 수 있는 비상용 - 곧 바쁜이 부부욕실에 설치됩니다.

**| 무인택배시스템 |**  
집에 사람이 없을 때에도 우편을 들을 보거나 받을 수 있어 시간을 절약할 수 있습니다.

**| 잔지도서판 |**  
책들을 읽고 싶을 때는 언제나 편리하게 찾아 읽을 수 있는 잔지도서판이 적용됩니다.

**| 개별난방시스템 |**  
각가동마다 원하는 만큼 난방을 사용할 수 있어 에너지 낭비를 줄여주고, 따뜻하게 생활할 수 있습니다.

**| 예매권 판매대란 |**  
여러분 상환시 필요한 날짜별예약권이 미리 설치되어 있어 깔끔하고, 비용을 절약할 수 있습니다.

\* 본 홈페이지에 사용된 사진 및 이미지 등은 실제 아파트의 외관과 다를 수 있으며, 실제 아파트에 입주할 수 없습니다.

\* 아파트의 환경 여건 및 구조, 상하 수송 등 건물에 따라 다를 수 있습니다.

84.49m<sup>2</sup>A

58세대

- 전용면적 : 59.38㎡
- 공용면적 : 24.61㎡
- 공급면적 : 84.49㎡

실속있는 설계와 넉넉한 서비스 면적!  
공간활용도가 극대화됩니다.



기본형



※ 상기 평면도는 소위(약칭)이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.  
 ※ 본 홍보물에 표시된 가전제품 및 인터넷 서비스 등은 소위(약칭)이해를 돕기 위한 것으로 계약시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
 ※ 욕실의 수직시 비탈은 약 1%입니다. ※ 정밀 환기방식: 환기 면적(㎡) : 0.30 또는 환기 면적(㎡) : 0.30

83.51m<sup>2</sup>B

156세대

- 전용면적 : 59.66㎡
- 공용면적 : 23.80㎡
- 공급면적 : 83.51㎡

생활 동선을 고려한 과학적인 배치!  
생활의 여유가 두배가 됩니다.



기본형



넓고 여유로운 주방 발코니!  
주부의 시간이 더욱 편리해집니다.

확장형



83.88m<sup>2</sup>C

27세대

- 전용면적 : 59.43㎡
- 공용면적 : 24.33㎡
- 공급면적 : 83.88㎡

기본형



\* 상기 평면도는 소위적인 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.  
\* 본 홍보물에 표시된 가격들은 일정하여 소용은 소위적인 이해를 돕기 위한 것으로 계약시 최종 가격을 반드시 확인하시기 바랍니다.  
\* 옥외면적은 건축법규에 따라 부속입니다. \* 정액 환산방법: 정액 면적(㎡) × 0.30 또는 정액 면적(㎡) × 0.300

수납공간이 풍부한 드레스룸!  
쓰임새 많은 알찬 공간이 돋보입니다.

확장형



109.77m<sup>2</sup>A

35세대

- 전용 면적 : 84.73㎡
- 공용 면적 : 25.04㎡
- 공급 면적 : 109.77㎡

기본형



탁 트인 거실과 여유로운 욕실!  
사는 즐거움이 더욱 커집니다.

109.40m<sup>2</sup>B

649세대

- 전용 면적 : 84.63m<sup>2</sup>
- 공용 면적 : 24.77m<sup>2</sup>
- 공급 면적 : 109.40m<sup>2</sup>



기본형



※ 상기 평면도는 소파가 아닌 이케아를 들기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.  
 ※ 본 홍보물에 표시된 커튼등 및 가전등이 소품은 소파가 아닌 이케아를 들기 위한 것으로 개성시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
 ※ 욕실의 수거시 비틀은 각자 부담입니다. ※ 정액 환산방법: 환산 면적(㎡) × 0.30 또는 환산 면적(㎡) × 0.306

수준 높은 마감재와 은은한 컬러!  
품격의 깊이가 다릅니다.

109.72m<sup>2</sup>C

80세대

- 전용 면적 : 84.78m<sup>2</sup>
- 공용 면적 : 24.94m<sup>2</sup>
- 공급 면적 : 109.72m<sup>2</sup>



기본형



트렌드를 넘어서는 스타일!  
스페셜한 감각이 느껴집니다.

확장형

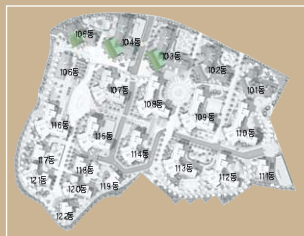


142.81m<sup>2</sup>A

79세대

- 전용면적 : 119.06㎡
- 공용면적 : 24.75㎡
- 공급면적 : 142.81㎡

기본형



※ 상기 평면도는 소위인 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.  
 ※ 본 홍보물에 표시된 커튼틀 및 창틀은 임의이며 소용은 소위인 이해를 돕기 위한 것으로 개성시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
 ※ 옥외형 난방기 배출은 24시간 24시간입니다. ※ 정월 환기방법: 환기 면적(㎡) × 0.30 또는 환기 면적(㎡) × 0.30

격을 높인 럭셔리 라이프!  
햇살과 행복이 거실에 가득합니다.

확장형

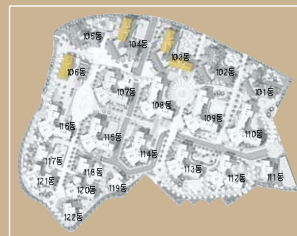


142.57m<sup>2</sup>B

114세대

- 전용면적 : 119.11㎡
- 공용면적 : 24.46㎡
- 공급면적 : 142.57㎡

기본형





격조가 느껴지는 공간구조!  
누구라도 이곳에서는 편안해집니다.

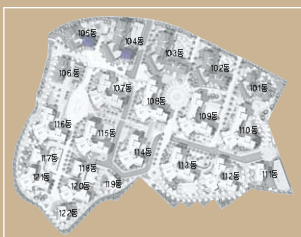
142.27m<sup>2</sup>C

31세대

- 전용면적 : 119.09m<sup>2</sup>
- 공용면적 : 24.19m<sup>2</sup>
- 공급면적 : 142.27m<sup>2</sup>



기본형



\* 상기 평면도는 소위인 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.  
\* 본 홍보물에 표시된 가전제품 및 인테리어 소품은 소위인 이해를 돕기 위한 것으로, 계약시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.  
\* 옥상형 주차는 약 2차 부속입니다. \* 전월 환산방식: 월별 면적비율 0.30 또는 월별 면적비율 0.3330

멋과 여유가 묻어나는 꿈의 아파트!  
모두의 부러움이 되는 삶이 시작됩니다.

142.50m<sup>2</sup>D

15세대

- 전용면적 : 117.89m<sup>2</sup>
- 공용면적 : 24.62m<sup>2</sup>
- 공급면적 : 142.50m<sup>2</sup>



기본형

